پشت پرده «گیاهی»ها!

چرا در ذهن خیلی از ما داروهای گیاهی همیشه بهتر از داروهای شیمیایی هستند؟

اکرم انتصاری | روزنامه‌نگار

شاید شما هم جزو افرادی باشید که داروهای گیاهی را بیشتر از داروهای شیمیایی قبول داشته باشید. این تصور که داروهای گیاهی چون شیمیایی نیستند پس ضرری ندارند یکی از رایج‌ترین سوءبرداشت‌های علمی در قرن حاضر است. مردم به دلیل پیوندهای تاریخی و عاطفی با گیاهان دارویی اغلب فراموش می‌کنند که بسیاری از سمی‌ترین مواد شناخته‌شده در جهان کاملاً طبیعی هستند. در این مطلب می‌خواهیم بگوییم که چرا همیشه تصور بی‌خطر بودن داروهای گیاهی درست نیست!

بمب‌های ساعتی تداخل دارویی

یکی از خطرناک‌ترین ابعاد تصور بی‌خطر بودن داروهای گیاهی نادیده گرفتن تداخلات دارویی است. به‌عنوان مثال گیاه علف چای که برای افسردگی خفیف استفاده می‌شود می‌تواند اثر داروهای ضدبارداری، ضدانعقاد خون و حتی داروهای شیمی‌درمانی را به شدت کاهش یا افزایش دهد.

بازتاب در رسانه‌ها و سینما!

رسانه‌های جمعی و سینما نقش پررنگی در شکل‌گیری این ذهنیت داشته‌اند. در بسیاری از فیلم‌ها و پویانمایی‌ها شخصیت‌های خوب و صلح‌جو از دمنوش‌ها و ریشه‌های گیاهی برای درمان استفاده می‌کنند در حالی که شخصیت‌های شرور در آزمایشگاه‌های مدرن مشغول ساخت مواد سمی هستند.

داروهای گیاهی؛ کوکتلی از صدها ماده

یک قرص شیمیایی معمولاً شامل یک یا دو ماده موثر با خلوص مشخص است. اما یک عصاره گیاهی شامل صدها ترکیب فیتوشیمیایی مختلف است که بسیاری از آن‌ها هنوز به طور کامل شناسایی نشده‌اند. این پیچیدگی باعث می‌شود که پیش‌بینی واکنش بدن به یک گیاه بسیار دشوارتر از یک داروی سنتز شده باشد. در واقع وقتی شما یک داروی گیاهی مصرف می‌کنید در حال وارد کردن یک کوکتل شیمیایی به بدن خود هستید که ممکن است بخش کوچکی از آن مفید و بخش بزرگی از آن برای کبد بار اضافی ایجاد کند.

ریشه‌های روان‌شناختی توسل به طبیعت

عجیب اما جالب است که مغز انسان تمایل دارد به طور پیش‌فرض پدیده‌های طبیعی را خیرخواه و پدیده‌های مصنوعی را تهدیدآمیز می‌داند. این یک سوگیری شناختی از دوران پارینه سنگی وجود دارد و امروز این حس امنیت به داروهای گیاهی منتقل شده است!

اثر قوی دارونمایی!

اثر دارونما در درمان‌های گیاهی بسیار قوی است. وقتی فردی با ایمان کامل به بی‌خطر بودن و معجزه‌آسا بودن یک گیاه آن را مصرف می‌کند مغز اندورفین ترشح کرده و احساس بهبودی موقت ایجاد می‌کند. این تجربه شخصی باعث می‌شود فرد عوارض احتمالی مانند تپش قلب یا مشکلات گوارشی را به عوامل دیگر نسبت دهد و فقط جنبه مثبت را به گیاه مرتبط بداند که باعث تقویت این باور در جامعه می‌شود که داروهای گیاهی فقط اثر خوب دارند!

استفاده ابزاری از واژه ارگانیک

صنعت بازاریابی با استفاده هوشمندانه از کلماتی مانند ارگانیک، خالص و سنتی توانسته است سپری دفاعی در برابر نقدهای علمی ایجاد کند. وقتی محصولی با برچسب ۱۰۰ درصد طبیعی عرضه می‌شود مصرف‌کننده به طور ناخودآگاه گارد دفاعی خود را پایین می‌آورد. شرکت‌های تولیدکننده با تمرکز بر منشأ محصول توجه مصرف‌کننده را از فرآیندهای فرآوری و مواد نگهدارنده پنهانی که ممکن است اضافه شده باشد منحرف می‌کنند تا تصویری پاک و منزه از محصول خود ارائه دهند.

فوت و فن

شربت آبلیمو نذری برای ۱۰۰ نفر

مواد لازم: آب: ۲۴ لیتر
تخم شربتی: یک کیلوگرم
زعفران دم کرده: به مقدار لازم
شکر: ۴ کیلوگرم
لیموترش: ۲۰ عدد

طرز تهیه: برای درست کردن شربت تخم شربتی نذری ابتدا باید دانه‌های تخم شربتی را بشویید و خیس کنید. سپس تخم شربتی‌ها را به مدت ۲۰ دقیقه بخیسانید تا حسابی لعاب پس بدهند. شکر را به همراه آب در یک قابلمه روی حرارت قرار دهید تا دانه‌های آن کاملاً حل شود و چند جوش بزند. سپس قابلمه حاوی آب و شکر را از روی حرارت بردارید و بگذارید سرد شود. وقتی شیره خنک شد، تخم شربتی و زعفران دم کرده را به آن اضافه کنید. برای سرو شربت در هر لیوان مقداری یخ و شربت بریزید، هم بزنید و شربت را سرد میل کنید. اگر شربت غلیظ است در هر لیوان شربت مقداری هم آب خنک اضافه کنید.

تازه ها

مثلث مرگ؛ حمام، قهوه و انرژی‌زا

متنی از قول یک پزشک در شبکه‌های مجازی دست‌به‌دست می‌شود که محتوای آن قابل تامل است. او نوشته: «دیشب مجددا یک جوان ۲۵ ساله ایست قلبی داشتیم که فوت کرد. دلیلش این بود که بعد از حمام؛ قهوه و انرژی‌زا رو باهم مصرف کرده بود.» حمام و قهوه و انرژی‌زا هر سه ضربان قلب رو بالا می‌برن و قلب فرصت خون‌گیری پیدا نمی‌کنه. اصلا این ۳ تا رو باهم انجام ندید. حتی مصرف یکیش هم (قهوه یا انرژی‌زا) بعد از حمام می‌تونه خطرناک باشه.» اما چرا این اتفاق می‌افتد؟

چرا این ترکیب خطرناک است؟

حمام گرم، قهوه و نوشابه‌های انرژی‌زا هر سه می‌توانند بر عملکرد سیستم قلبی عروقی تأثیر بگذارند. گرمای زیاد حمام باعث گشاد شدن رگ‌های خونی و افزایش فعالیت قلب برای حفظ فشار خون می‌شود. از سوی دیگر، کافئین موجود در قهوه و بیشتر نوشابه‌های انرژی‌زا با تحریک سیستم عصبی سمپاتیک، ضربان قلب و فشار خون را افزایش می‌دهد. زمانی که این سه عامل به طور هم‌زمان یا در فاصله زمانی کوتاه از یکدیگر استفاده شوند، فشار بیشتری به قلب وارد می‌شود. افزایش ضربان قلب باعث کوتاه‌تر شدن مرحله استراحت قلب می‌شود؛ مرحله‌ای که در آن بطن‌ها فرصت پر شدن از خون را پیدا می‌کنند. هر چه ضربان قلب بیشتر شود، مدت این مرحله کاهش می‌یابد و قلب زمان کمتری برای خون‌گیری خواهد داشت. بهتر است این سه عامل را با هم ترکیب نکنید، به‌خصوص اگر سابقه مشکلات قلبی دارید.

داده تصویری

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۶۱۶ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴ –۲۲۳۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید نوروززاده نقابی به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۴۶۷۹۲۷ کد ملی ۰۸۹۰۴۶۷۹۲۷ صادره فرزند ولی اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۹۰.۵۳ متر مربع پلاک ثبتی ۱۰۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای حسین باقری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۱۴۴۸ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۴/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۴/۱۷
احمد جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۹۲۷۹۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۳۴۱۹–۱۴۰۵/۳/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی شرکت سهامی خاص اترک نورسان ذوالفقار بشناسه ملی۱۴۰۱۳۷۷۸۰۵۳ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۰۴۸.۷۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۱۷ اصلی بخش ۲ قوچان اراضی قره چه محمد آباد خریداری از مالک رسمی آقای نورالدین براتی مقدم جعفر آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۳۲۱ شناسه ۲۲۱۱۸۰۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۴/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۴/۱۷
علی سرایی – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان
۱۹۲۵۹۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۶۱۳ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴ – ۲۲۳۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای احمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۲۷ متر مربع پلاک ثبتی ۱۰۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش دو حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی حسین باقری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۴۴۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۴/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۴/۱۷
احمد جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۹۲۸۰۲

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۴۳۹ مورخ ۱۴۰۵.۰۱.۲۳ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی محمود دلسائی مروی به شناسنامه شماره ۷۲۴ کد ملی ۰۹۴۰۱۲۰۹۲۵ صادره مشهد فرزند علی آقا مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه باغ مشجر به مساحت ۱۳۵۰.۹۱ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۰۵۵ فرعی از ۵ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرا اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۵.۰۴.۱۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۳.۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۴.۰۲
حسن ابوترابی – رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز
۱۸۹۹۶۳

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۱۱۹۶ مورخ ۱۴۰۵.۰۲.۱۴ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی علی زارع به شناسنامه شماره ۷۲۱۶ کدملی ۰۹۳۵۰۳۳۷۶۹ صادره مشهد فرزند حسینعلی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت زرین تاج و ماشاءاله خانم هر دو به شهرت باغداری جاغرق و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۱۶.۷۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۰ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرا، اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۵.۰۴.۱۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۳.۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۴.۰۲
حسن ابوترابی – رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز
۱۸۹۹۶۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۷۹۸۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد ناصر یعقوبی فرزند محمود به شماره شناسنامه ۶۸ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۵۹۸۶/۴۲ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۵۸ اصلی واقع در اراضی دهنو معروف به امیر آباد دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای محمود یعقوبی قوزانی و برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۲۱۴۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد مهدی یعقوبی فرزند محمود به شماره شناسنامه ۹۴۰ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۵۳۰/۸۴ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۱ فرعی از پلاک شماره ۵۸ اصلی واقع در اراضی دهنو معروف به امیر آباد دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از آقای محمود یعقوبی قوزانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی مالک که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی ۲۱۹۸۲۶۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۴/۰۲
سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۸۹۴۸۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۲۵۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن خضری فرزند علی اصغر به شماره شناسنامه ۰۶۹۰۴۰۲۸۱۳ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۶/۹۱ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۰۵ اصلی واقع در اراضی بهارستان دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای محمد حبیبی صنوبری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی ۲۱۹۸۲۴۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۴/۰۲
سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۸۹۴۸۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین
تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۴۶۸۸ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سمیه هاتفی شرق فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۷.۶۰ مترمربع از پلاک شماره ۲۸ فرعی از ۶۳ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکان رسمی کلثوم، شادی و اکرم شهرت همگی محمدی مقدم محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۳۳۳
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۴/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۷
محمد بیرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۱۹۲۸۷۰

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۱۴۷۶ مورخ ۱۴۰۵.۰۲.۱۹ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه وبلا معارض متقاضی خانم اعظم جابری به شناسنامه شماره ۱۶۰۶ کدملی ۰۹۳۸۶۱۵۱۶۵ صادره مشهد فرزند حسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت اعظم جابری و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک باب منزل میباشد به مساحت ۲۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۵ فرعی از ۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست م الف ۱۴۰۵.۰۴.۱۴۷۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۴.۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۴.۱۷
حسن ابوترابی – رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز
۱۹۲۸۲۰

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد او۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۲۰۰۰۲۶۴ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۹ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه شش مشهد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی یاسر اکبری فرزند حسن شماره شناسنامه ۱۰۲۱ صادره از سمنان نسبت به ۶ دانگ زمین مشتمل بر ساختمان بمساحت ۱۰۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۸۳ فرعی از ۱۸۷ اصلی از محل مالکیت محمد جاویدی تایید و محرز گردیده است . لذا به استناد ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت در دو روزنامه به فاصله ۱۵ روز از طریق یکی از روزنامه های محلی و یکی از روزنامههای کثیرالانتشار اعلام شده در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و باید از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه منظور به دادگاه نیست.م الف ۱۲۶۶ .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۴/۰۲
هادی ریحانی – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه شش مشهد
۱۸۹۴۶۹

خراسان KHORASANET
رایگان!
آگهیت رو ثبت کن ...
خراسانِت سیستم ثبت آگهی آنلاین روزنامه خراسان
khorasanet.ir

سفارش تلفنی آگهی در روزنامه خراسان ۷۰۱۰ ۳