خودشیفتگی یا خودخواهی؟

اختلال شخصیت خودشیفته(NPD) چگونه شکل می‌گیرد و چرا فردی که خود را بالاتر از دیگران می‌بیند، در درون ممکن است با احساس بی‌ارزشی بجنگد؟

دکتر الناز علوی | روان‌شناس و مدرس دانشگاه

در دنیای امروز، واژه «خودشیفته» بارها در گفت‌وگوهای روزمره شنیده می‌شود؛ گاهی برای توصیف فردی که بیش از حد سلفی می‌گیرد و گاهی برای کسی که بی‌اعتنا به دیگران است. اما در ادبیات روان‌شناسی، «اختلال شخصیت خودشیفته» فراتر از یک صفت رفتاری ساده، الگویی پایدار از نیاز به تحسین مفرط، احساس استحقاق و فقدان همدلی است که ریشه در سازوکارهای دفاعی پیچیده‌ای دارد.

خودبزرگ‌نما، سپری برای یک عزت‌نفس شکننده

از منظر روان‌شناختی، خودشیفتگی به معنای «عاشق خود بودن» نیست، بلکه به معنای «ناتوانی در دوست داشتن دیگران» و «وابستگی شدید به تایید بیرونی» برای تنظیم عزت‌نفس شکننده است. فرد خودشیفته، برای محافظت از خود در برابر احساس ناامنی عمیق یا شرم درونی که در کودکی شکل گرفته، «خود کاذب» مقتدری را ساخته است. او در این نقاب، خود را تافته جدا بافته می‌بیند تا با بزرگ‌نمایی، حفره‌های درونی‌اش را بپوشاند.

خودشیفته پنهان؛ وقتی قربانی‌نمایی جای غرور را می‌گیرد

همه افراد خودشیفته، پرحرف، مغرور و اهل نمایش نیستند. برخی از آن‌ها در ظاهر فردی حساس، رنجیده و حتی قربانی به نظر می‌رسند. این افراد که گاهی «خودشیفته آسیب‌پذیر» نامیده می‌شوند، به شدت نسبت به انتقاد حساس‌اند و ممکن است احساس کنند دیگران قدرشان را نمی‌دانند. در حالی که خودشیفته آشکار با بزرگ‌نمایی خود توجه می‌گیرد، خودشیفته پنهان ممکن است از راه شکایت، مظلوم‌نمایی یا ایجاد احساس گناه در دیگران، همان نیاز عمیق به تأیید را دنبال کند. شناخت این تفاوت‌ها کمک می‌کند برچسب‌زنی نکنیم و رفتارها را دقیق‌تر ببینیم.

نشانه‌های بالینی این اختلال شامل موارد زیر است:

۱ **احساس بزرگ‌منشی**| فرد انتظار دارد بدون دستاوردهای واقعی، به‌عنوان فردی برتر شناخته شود.

۲ **اشتغال ذهنی با توهمات**| غرق شدن در خیالات موفقیت نامحدود، قدرت یا زیبایی ایده‌آل.

۳ **نیاز مفرط به تحسین**| فرد تشنه توجه مداوم است و در صورت عدم دریافت آن، دچار خشم یا فروپاشی می‌شود.

۴ **استثمار دیگران**| در روابط، ابزارگونه از دیگران برای رسیدن به اهداف خود بهره‌کشی می‌کند.

۵ **فقدان همدلی**| ناتوانی در شناسایی احساسات و نیازهای دیگران که منجر به رفتارهای سرد و غیرمسئولانه می‌شود.

یکی از چالش‌های بزرگ در اتاق درمان، درمان‌ناپذیری کلاسیک این افراد است. فرد خودشیفته به ندرت برای درمان خودشیفتگی مراجعه می‌کند، مگر زمانی که با بحرانی مانند از دست دادن شغل، رابطه یا جایگاه اجتماعی روبه‌رو شود. در نگاه او، مشکل از دیگران است و جهان باید خود را با او تطبیق دهد.

چرا بحث کردن با یک فرد خودشیفته اغلب به بن‌بست می‌رسد؟

اگر در روابط خود (کاری یا عاطفی) با فردی دارای این ویژگی‌ها هستید، مهم‌ترین توصیه، «تعیین مرزهای قاطع» است. خودشیفته‌ها از واکنش‌های احساسی شما تغذیه می‌کنند. حفظ فاصله هیجانی و پرهیز از تلاش برای تغییر دادن آن‌ها، اولین گام برای سلامت روان شماست. خودشیفتگی در طیفی قرار دارد که از ویژگی‌های سالم اعتماد به نفس تا سطوح آسیب‌شناختی نوسان می‌کند. شناخت این اختلال به ما کمک می‌کند تا به جای قربانی شدن در روابط سمی، با نگاهی آگاهانه و دلسوزانه (اما محتاطانه)، تعاملات خود را مدیریت کنیم. در نهایت، هر چقدر که فرد خودشیفته در پی پنهان کردن «خودِ آسیب‌پذیر» خود باشد، در اعماق روان او انسانی نهفته است که برای اولین بار باید یاد بگیرد بدون نیاز به نقاب‌های دروغین، ارزشمند باشد.

داده تصویری

برخورد هوشمندانه با دروغگویی کودکان

نوع واکنش شما تعیین می‌کند که کودک در آینده پنهان‌کاری را انتخاب کند یا صداقت را.

دلیل دروغ را پیدا کنید

برچسب نزنید

واکنش شدید نشان ندهید

فضای امن بسازید

صداقت را تشویق کنید

الگوی صداقت باشید

راست گفتن ارزشمند است

اتاق مشاوره

دختر نوجوانم از صبح تا شب پی خوشگذرانی است

نگران دختر ۱۶ ساله‌ام هستم چون لجباز است و به حرف‌های من گوش نمی‌دهد. از صبح تا شب با رفیق‌هایش به گردش و خوشگذرانی می‌رود. سال پیش، ترک تحصیل هم کرد. لطفا راهنمایی‌ام کنید؟

فریبا البرز | کارشناس ارشد مشاوره خانواده

مخاطب گرامی، دوران نوجوانی دوران حساسی است که در آن نوجوان به دنبال استقلال و هویت جویی است و وقتی این نیاز با بحران‌هایی مثل ترک تحصیل و فاصله گرفتن از محیط خانواده همراه می‌شود فشار بیشتری روی خانواده ایجاد می‌شود.

برای رفع این مشکل مواردی را می‌توان در نظر گرفت:

۱. تغییر استراتژی از کنترل به ارتباط

وقتی دختر شما احساس می‌کند تمام تلاش شما برای تغییر دادن اوست احتمالا گارد دفاعی می‌گیرد و از شما فاصله می‌گیرد.

***گوش دادن بدون قضاوت**| در لحظاتی که آرام‌تر است سعی کنید بدون این که بلافاصله نصیحت کنید بپرسید: «دوست دارم بدانم چی توی ذهنت می‌گذرد که باعث می‌شود این قدر از خانه فاصله بگیری؟» فقط گوش کنید. هدف این است که او دوباره به شما اعتماد کند.

***پرهیز از بحث‌های مکرر**| بحث‌های مداوم درباره ترک تحصیل و دوستانش تبدیل به یک جنگ قدرت شده است که او در آن احساس می‌کند باید برای اثبات استقلالش مقاومت کند.

۲. ریشه یابی رفتار (چرا ترک تحصیل؟)

ترک تحصیل معمولا یک نشانه است نه خود مشکل.

*آیا او در مدرسه با قلدری یا شکست تحصیلی یا با احساس عدم درک شدن مواجه بوده؟

*آیا دوستانش تنها پناهگاه او برای فرار از فشارهای روانی درونی یا خانوادگی هستند؟

***پیشنهاد**: به جای فشار برای بازگشت به مدرسه ابتدا سعی کنید بفهمید چه خلأهایی در زندگی او وجود دارد که با گشتن با دوستانش پر می‌شود.

۳. وضع قوانین منطقی اما منعطف

نوجوانان به ساختار نیاز دارند اما ساختاری که در آن صدایشان هم شنیده شود.

*به جای «چرا با دوستانت می‌گردی؟» بگویید: «من نگران امنیت و آینده تو هستم. بیا با هم توافق کنیم که چه زمانی برای بیرون رفتن مناسب است و چه زمانی باید در خانه باشیم.»

*او را در تصمیم گیری‌های زندگی‌اش شریک کنید. مثلا: «بابت ترک تحصیلت نگرانم. برنامه‌ات برای آینده چیست؟ دوست داری چه مهارت‌های شغلی یاد بگیری؟» (گاهی آموزش می‌تواند جای مدرسه را بگیرد)

۴. تمرکز بر خودتان (مهم‌ترین بخش)

شما به عنوان مادر درگیر تنش‌های عاطفی خودتان هم هستید. وقتی مادر مضطرب یا مستاصل است نوجوان این انرژی را دریافت می‌کند و واکنش منفی نشان می‌دهد.

***مشاوره فردی**| یاد بگیرید چگونه تعاملات خودتان را با او مدیریت کنید تا اوضاع بدتر نشود.

***حفظ رابطه در اولویت**| در حال حاضر حفظ پیوند عاطفی بین شما و دخترتان مهم‌ترین چیز است. اگر این رابطه ترمیم شود او احتمالا بیشتر به حرف‌های شما توجه خواهد کرد.

۵. کمک گرفتن از مشاوره حضوری

سعی کنید همراه او به یک روان شناس یا مشاور مراجعه کنید و کمک بگیرید.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۳۷۵ مورخ ۱۴۰۵.۰۳.۰۵ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد صادق اسماعیلی تبار به شناسنامه شماره ۵۸۴ کدملی ۵۷۳۹۱۷۴۵۴۶ صادره جوین فرزند رضا مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت لطفعلی عدسی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت زمین مشجر محصور مشتمل بر ساختمان ویلایی با کاربری زراعی می‌باشد به مساحت ۱۰۰۹.۶۴ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴۶ فرعی از ۱۰۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست م الف ۱۴۰۵۰۵۸۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۵.۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۶.۰۲

حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاندیز ۲۰۰۹۲۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۸۳۲۴ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید صادقی فرزند اقبال در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۹.۶۵ مترمربع از پلاک شماره ۲۲۱ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکان رسمی آقایان محمود بکائیان و علی اصغر بکائیان محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۳۶۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۲

محمد بیرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۲۰۰۸۸۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۸۳۵۰ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس صاحبکاران فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۶۴.۹۴ مترمربع از پلاک شماره ۱۴۸ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم طلعت نوکاریزی محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۲۷۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۲

محمد بیرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۲۰۰۸۷۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۰۴۶۲ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم چمن فرزند محمدابراهیم در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۱.۷۴ مترمربع از پلاک شماره ۱۳۱ فرعی از ۴۱ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکان رسمی اسماعیل متحدین، کاظم بلوریان، علی بلوریان و بلقیس بلورین محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۳۸۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۲

محمد بیرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۲۰۰۸۵۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۰۴۶۳ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای روح اله رعیتی فرزند موسی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۰.۳۵ مترمربع از پلاک شماره ۳۰۰۹ فرعی مجزی شده از ۳۰ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی شرکت تعاونی مسکن پرسنل هاشمی نژاد محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۲۷۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۲

محمد بیرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۲۰۰۸۵۶

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۵۵۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فریده مصطفوی فرزند اسماعیل به شماره شناسنامه ۱۱۰۷۸ صادره از تربت حیدریه درششدانگ یکباب منزل به مساحت ۹۵/۱۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۸۲ فرعی از پلاک شماره ۲۲۸ اصلی واقع در اراضی آغویه دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای غلامرضا نفتی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۰۳

سید امین موسوی – رئیس اسناد واملاک ۲۰۰۸۲۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۲۶۳۷ – مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۱۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم فائزه سادات علوی فرزند سیدرضا به شناسنامه شماره ۰۷۸۰۶۶۳۶۸۳ شماره ملی ۰۷۸۰۶۶۳۶۸۳ صادره سبزوار نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۴.۴۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۰ فرعی از ۱۳ اصلی بخش ۲ سبزوار بلاواسطه از محل مالکیت رسمی خودش محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۴۰۵/۷۳۴۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸

علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار ۱۹۸۲۲۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۳۳۲۱ – مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم رضاعلی محمدی به شناسنامه شماره ۱۲۷۰ شماره ملی ۵۷۳۹۷۰۵۳۳۹ صادره جوین فرزند رجبعلی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۳.۱۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶۳۳۵ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی ضیاءالحق ناوی و کاظم بروجردی وجیهه ناوی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م.الف:۴۰۵/۷۲۷۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸

علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار ۱۹۸۲۱۷

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۵۴۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسد جعفری فرزند محمد مهدی به شماره شناسنامه ۳۲۴ صادره از تربت حیدریه درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۹۶/۸۲ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۶۵ فرعی از پلاک شماره ۱ اصلی واقع در اراضی رباط علیا دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک از مالکیت رسمی مشاعی متقاضی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۰۳

سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد واملاک ۲۰۰۸۳۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۳۷۴۵ – مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۰۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم وهب رمضانی به شناسنامه شماره ۲۰۷۲ شماره ملی ۰۷۹۳۵۵۲۷۹۶ صادره سبزوار فرزند حسن در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۷.۴۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶۳۳۵ فرعی از ۶ اصلی بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی کاظم بروجردی وضیاءالحق ناوی و وجیهه ناوی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۴۰۵/۷۳۵۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸

علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار ۱۹۸۲۲۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (۴/۲۳)

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۸۳۵۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رمضانعلی عشقی فرزند محمد ابراهیم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۱۷۷/۵۵ متر مربع از پلاک شماره ۲۹ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد علی برهانی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۴۷۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸

محمد بیرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۱۹۸۰۸۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۲۵۸۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهزاد هجری مقدم فرزند محمد بشماره شناسنامه ۰۸۶۰۲۸۳۹۴۱ صادره از مشهد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۷۰/۸۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۱۰ اصلی بخش ۱۱ واقع در بعد از آرامگاه فردوسی جاده گوارشک خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا مهدی زاده امینی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۹۱۶۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۱۸

حمیدرضا افشار – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ مشهد ۱۹۷۳۳۵