راهنمای انتخاب عینک آفتابی برای روزهای داغ تابستان

چه استانداردهای پزشکی می‌تواند به ما در انتخاب یک عینک مناسب کمک کند تا از چشم‌هایمان در برابر آفتاب و اشعه‌های آن محافظت کنیم؟

اکرم انتصاری | روزنامه‌نگار

در این روزهای گرم و آفتابی غیر از نوشیدنی‌های خنک، هندوانه و کرم ضدآفتاب، بدن به یک سری وسایل ضروری دیگر نیاز دارد. یکی از واجب‌ترین آن‌ها عینک آفتابی است. شاید فکر کنید عینک آفتابی اختراع قرن بیستم است، اما اسکیموها، قرن‌ها پیش عینک‌های عجیبی از عاج فیل دریایی می‌ساختند. منطق پزشکی‌شان؟ کاهش ورود نور خورشید و جلوگیری از «برف کوری»! در واقع آن‌ها اولین لنزهای پانورامیک دنیا را بدون هیچ فناوری پیچیده‌ای ابداع کردند. اما یک عینک آفتابی از نظر پزشکی چه استانداردهایی باید داشته باشد؟

۱ اهمیت فیلتر UV400

اولین و حیاتی‌ترین فاکتور در انتخاب عینک آفتابی، توانایی آن در بلوکه کردن اشعه ماوراء بنفش است. استاندارد UV400 به این معناست که عدسی عینک بیش از ۹۹ درصد از اشعه‌های طول موج تا ۴۰۰ نانومتر را جذب می‌کند. بسیاری از افراد تصور می‌کنند تیرگی لنز نشان‌دهنده قدرت محافظت آن است، در حالی که لایه محافظ UV یک لایه شفاف و بدون رنگ است که روی عدسی اعمال می‌شود.

۲ تاثیر پررنگ رنگ لنز

لنزهای خاکستری| به عنوان رنگ خنثی شناخته می‌شوند؛ چرا که شدت نور را بدون تغییر در ماهیت رنگ‌ها کاهش می‌دهند و برای رانندگی و استفاده روزمره بهترین گزینه هستند.

لنزهای قهوه‌ای| این لنزها با فیلتر کردن نور آبی، کنتراست را افزایش داده و عمق تصویر را بهبود می‌بخشند. انتخاب رنگ مناسب می‌تواند خستگی چشم را در طول روز به شکل معناداری کاهش دهد.

لنزهای زرد یا کهربایی| برای محیط‌های کم‌نور و مه‌آلود طراحی شده‌اند زیرا وضوح اشیا را در شرایط نوری ضعیف بالا می‌برند، اما برای استفاده در آفتاب شدید توصیه نمی‌شوند.

لنزهای سبز| ضمن حفظ تعادل رنگی، کنتراست را کمی افزایش داده و برای محیط‌های پردرخت و سبز ایده‌آل هستند.

رنگ‌های فانتزی مثل صورتی یا آبی| ممکن است باعث اختلال در تشخیص رنگ چراغ‌های راهنمایی شوند. بنابراین، اگر به دنبال یک عینک استاندارد برای تمام فصول هستید، طیف‌های خاکستری و دودی از سوی اکثر متخصصان به عنوان ایمن‌ترین انتخاب برای سیستم بینایی انسان معرفی می‌شوند.

۳ پلاریزاسیون؛ فراتر از یک آپشن لوکس

لنزهای پلاریزه (Polarized) دقیقاً مثل یک کرکره عمودی عمل می‌کنند که فقط به نورهای مفید اجازه ورود می‌دهند و جلوی بازتاب‌های افقی آزاردهنده را می‌گیرند. یک تست جالب و سریع برای تشخیص این ویژگی: عینک را جلوی مانیتور بگیرید و آن را ۹۰ درجه بچرخانید؛ اگر تصویر مانیتور در لنز کاملاً سیاه شد، تبریک می‌گوییم، عینک شما پلاریزه است.

۴ جنس فریم و استانداردهای ارگونومیک

وزن عینک نباید روی پل بینی فشار بیش از حد وارد کند، ارگونومی فریم باید به شکلی باشد که عینک با مژه‌ها تماس نداشته باشد و در عین حال به اندازه کافی به صورت نزدیک باشد تا نور از بالا و کناره‌ها وارد نشود. دسته‌های عینک نباید به گیجگاه فشار بیاورند، زیرا این فشار مداوم می‌تواند گردش خون موضعی را مختل کرده و باعث سردردهای تنشی شود. برای افرادی که فعالیت بدنی زیادی دارند، فریم‌های نایلونی به دلیل نشکن بودن و وزن ناچیز، ایمنی بالایی را فراهم می‌کنند. یک فریم خوب، آن است که بعد از چند دقیقه فراموش کنید چیزی روی صورت دارید؛ این یعنی تقسیم وزن به درستی انجام شده و استاندارد ارگونومیک رعایت شده است.

۵ انتخاب بر اساس فرم چهره و راحتی

صورت‌های گرد بهتر است از فریم‌های زاویه‌دار و مربعی استفاده کنند تا تعادل بصری برقرار شود، در حالی که صورت‌های استخوانی و مربعی با فریم‌های گرد و بیضی نرم‌تر به نظر می‌رسند. اما از دیدگاه راحتی، مهم‌ترین بخش پد بینی و طول دسته‌هاست. پد بینی باید به طور کامل روی پل بینی بنشیند بدون این که جای آن روی پوست باقی بماند. اگر عینک مدام پایین می‌لغزد، یعنی یا پهنای پل عینک برای شما زیاد است یا دسته‌ها به خوبی پشت گوش فیکس نشده‌اند. یک عینک راحت عینکی است که وزن آن بین بینی و گوش‌ها به درستی تقسیم شود.

تازه ها

پایان مرگ با معجزه واکسن HPV

سرطان دهانه رحم یکی از خطرناک‌ترین کابوس‌های سلامتی برای زنان است؛ اما چه می‌شد اگر به شما می‌گفتیم که در یک کشور، آمار مرگ و میر ناشی از این بیماری در گروهی از زنان جوان به عدد شگفت‌انگیز «صفر» رسیده است؟

۵ سال بدون حتی یک فوتی

بر اساس جدیدترین داده‌ها، از سال ۲۰۲۰ تا ۲۰۲۴ میلادی، هیچ زن ۲۰ تا ۲۴ ساله‌ای در انگلستان بر اثر سرطان دهانه رحم جان خود را از دست نداده است. این نخستین باری است که آمار مرگ و میر ناشی از این سرطان در این رده سنی به صفر می‌رسد و پژوهشگران، این موفقیت را تماماً مدیون معرفی و تزریق واکسن HPV می‌دانند.

ویروس HPV دقیقاً با بدن چه می‌کند؟

ویروس HPV عمدتاً از طریق انواع تماس‌های جنسی منتقل می‌شود. بسیاری از سویه‌های پرخطر این ویروس، ساختار ژنتیکی سلول‌ها را دستکاری می‌کنند و با این کار، احتمال سرطانی شدن سلول‌ها را به شدت بالا می‌برند. به همین دلیل است که زنان حتی در دهه ۲۰ زندگی خود نیز ممکن است به این سرطان مبتلا شوند و متأسفانه در سراسر جهان، هنوز هم افراد زیادی جان خود را بر اثر آن از دست می‌دهند.

واکسن HPV فقط برای زنان است؟

اولین واکسن HPV در سال ۲۰۰۶ میلادی در دسترس قرار گرفت. در بریتانیا، این واکسن از سال ۲۰۰۸ برای دختران نوجوان (۱۲ تا ۱۳ ساله) و از سال ۲۰۱۹ برای پسران نوجوان نیز تجویز می‌شود. در کشور ما نیز، اگرچه آگاهی عمومی نسبت به این ویروس و اهمیت واکسیناسیون (به‌ویژه پیش از شروع فعالیت جنسی) افزایش یافته، اما همچنان هزینه‌های بالای واکسن و ناآگاهی می‌تواند مانعی برای ایمن‌سازی جامعه باشد.

داده تصویری

ناخن‌های شما از سلامتی‌تان چه می‌گویند؟

فوت و فن

چرا کیک من یک طرفه پف می‌کند؟

اگر کیک شما فقط یک طرفه پف می‌کند (و طرف دیگرش صاف یا فرورفته می‌ماند)، دلیلش معمولاً به پخت ناهماهنگ، تنظیم نبودن قالب، یا پخش نابرابر گرما در فر برمی‌گردد. این مشکل شایع است و در ادامه، دلایل اصلی آن را آورده‌ایم.

قالب تراز نیست| اگر قالب فر را در فر کج بگذارید مواد به یک طرف سرازیر می‌شود و پف فقط در همان سمت اتفاق می‌افتد.

گرما به صورت یکنواخت پخش نمی‌شود| فرهای قدیمی ممکن است گرما را یک طرفه و نامساوی پخش کنند.

ناهماهنگ پخش شدن مایه کیک| اگر مایه کیک هنگام ریختن، بیشتر سمت یک طرف رفته باشد، آن سمت بیشتر پف می‌کند.

دمای بیش از حد درجه فر| اگر دمای فر بالا باشد، کیک خیلی سریع پف می‌کند و از یک طرف سر باز می‌کند یا می‌ریزد.

خوب مخلوط نشدن مواد| اگر بکینگ پودر، آرد یا سفیده تخم‌مرغ خوب با مواد مخلوط نشده باشد، پف کیک ناهماهنگ می‌شود.

یکدست پخش نشدن آرد| اگر در هنگام اضافه کردن آرد، خمیر به خوبی هم نخورد و حجم زیادی از آرد در یک طرف قالب جمع شود باعث می‌شود که آن طرف بعد از پخت هم بیشتر پف کند.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۴۸۷ مورخ ۱۴۰۵.۰۱.۲۶ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای احمد حسین زاده به شناسنامه شماره ۱۶۱ کدملی ۰۹۳۹۳۷۷۹۴۲ صادره مشهد فرزند شعبان مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت فاطمه ملاخانی شاندیز و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۷۲.۱۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۸۴۵ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست م الف ۱۴۰۵.۴۶۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۳.۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۴.۱۵
۱۹۲۳۶۱
حسن ابوترابی – رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۷۴۱ مورخ ۱۴۰۵.۰۳.۲۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد طوسی به شناسنامه شماره ۳ کد ملی ۰۹۴۳۶۷۸۶۷۶ صادره مشهد فرزند رجب مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت محمدرضا و سلیمان و نعمت اله و حبیب اله همگی امینی نقدر به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۷۱۷۲.۵۸ متر مربع پلاک شماره ۳۹۵ فرعی از ۸۰- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست م الف ۱۴۰۵.۴۶۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۳.۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۴.۱۵
۱۹۲۳۵۶
حسن ابوترابی – رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۴۷۲۱ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدقاسم رودی فرزند علی اکبر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۸۸.۶۱ مترمربع از پلاک شماره ۳۳ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکان رسمی علی اکبر خادمی، محمدحسن اولادی، محمد پسندیده و حسین پسندیده محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۲۱۹
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۵
۱۹۲۳۲۴
محمد بیرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۴۷۲۰ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدقاسم رودی فرزند علی اکبر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۵۱.۸۴ مترمربع از پلاک شماره ۳۳ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکان رسمی علی اکبر خادمی، محمدحسن اولادی، محمد پسندیده و حسین پسندیده محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۲۱۶ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۵
۱۹۲۳۲۲
محمد بیرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۴۳۸ مورخ ۱۴۰۵.۰۱.۲۳ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محسن قاسم نژاد به شناسنامه شماره ۸۹۸۲۹ کدملی ۰۹۳۰۸۷۱۹۲۸ صادره مشهد فرزند محمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت احمد توکلی زاده و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک باب منزل می باشد به مساحت ۵۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۸۴۰ فرعی مجزی شده از ۱۰۰ فرعی از ۱۸۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرا، اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۹۰۳۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۳.۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۳.۳۱
۱۸۹۴۷۱
حسن ابوترابی – رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۲۱۴۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی مرادزاده فدردی فرزند علی‌اکبر به شماره شناسنامه ۰۶۹۰۴۶۳۴۵۶ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۴۴/۸۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۷۱ متصل به ۳۲فرعی از پلاک شماره ۲۴۳ اصلی واقع در اراضی منصوریه دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک از مالک رسمی سهم الارث ملیحه اسکندری محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۶
۱۹۲۲۵۱
سید امین موسوی – رئیس اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۵۱۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای رضا علیزاده شورابی فرزند غلامعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۹۷/۸۴ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۹ - اصلی واقع در اراضی گیسور علیا بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای غلامعلی علیزاده فرزند یوسف مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند. اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه منشور به دادگاه نیست.م الف ۷۲۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
۱۸۹۴۳۱
سید ضیاالدین مهدوی شهری رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۱۲۳۴ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامحسین سوقندی فرزند غلامرضا در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۶.۱۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۴۷ فرعی از ۱۰۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای امیر عید محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۳۱۴
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۳/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
۱۸۹۳۸۳
محمد بیرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین
تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۲۷۷۸ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید صادقی فرزند محمدصادق در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴۳۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۷۰ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای امیر فارسی محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۸۳۱۹ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۳/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
۱۸۹۳۵۹
محمد بیرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۲۸۵۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد یاشار لطفی فرزند علیرضا بشماره شناسنامه ۰۹۲۰۴۹۴۶۱۷ صادره از مشهد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۲۶ اصلی واقع در اراضی فرخد خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت جلال سجادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۳/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۳/۳۱
۱۸۹۲۹۷
امید خیرخواه – رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۷۴۸۳ مورخ ۱۴۰۴/۹/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مهرداد قاسمی ساقونی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۰۹۲۲۹۶۳۰۷۱ صادره از مشهد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک ۱۶ فرعی از ۵۶ اصلی بخش ۱۰ به مساحت ۹۸۹/۹۵ متر مربع واقع در اراضی عسکریه خریداری از مالک رسمی خانم فاطمه صغری رحیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۴۷۸ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۳/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۳/۳۱
۱۸۹۱۳۳
حمیدرضا افشار رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ مشهد