ZENDEGI-SALAM
روزنامه خراسان رضوی
یک شنبه • ۷ تیر ۱۴۰۵
۱۳ محرم ۱۴۴۸
۲۸ ژوئن ۲۰۲۶
شماره ۲۲۰۸۰
۳۲۹۵

# حالا همه رامین را دوست دارند

## رضاییان در شرایطی تاریخ‌ساز شد که ما بارها او را به‌خاطر حواشی زیاد زیر بار انتقاد گرفته بودیم باید قدر این رگ غیرت ایران دوستی اش را بدانیم

مجید حسین زاده | روزنامه‌نگار

**سوت پایان بازی که به صدا درآمد، بغض رامین رضاییان شکست. او با این که تمام تلاشش را کرده بود و بهترین گلزن تاریخ ایران در جام‌های جهانی شد، رو به دوربین و به مردم گفت: شرمنده‌ایم که نتوانستیم دل‌تان را آن‌طور که شایسته بود شاد کنیم. در خوشحالی بعد از گلش هم دست‌هایش را تا آخر باز کرد و انگار می‌خواست در عوض تمام سال‌هایی که درباره‌اش حرف زده بودند را یک‌جا فریاد بزند. آن لحظه فقط یک شادی گل نبود؛ شبیه مردی بود که از میان قضاوت‌ها، حاشیه‌ها، تمسخرها و سوءتفاهم‌ها عبور کرده و حالا درست وسط بزرگ‌ترین صحنه فوتبال جهان ایستاده و سربلند است. فوتبال ایران سال‌ها رامین را با چیزهای زیادی به یاد آورد؛ با استوری‌های عجیب، پوشش متفاوت، نمایش زندگی لاکچری، حرف‌های جنجالی، تصمیم‌های احساسی و بعضا اشتباه و رفتارهایی که گاهی بیشتر از فوتبالش دیده می‌شدند. بارها او را نقد کردیم، بارها از او ایراد گرفتیم و بارها تصور کردیم که این بازیکن هرگز نمی‌تواند به یک ستاره تبدیل شود. اما ۲ دوره اخیر جام جهانی برای او جایی بود که خودش را ثابت کند. او مقابل ولز در قطر گل زده بود و حالا در این جام دوباره نامش را روی تابلوی گلزنان ثبت کرد؛ آن هم در ۳۶ سالگی که بسیاری از فوتبالیست‌ها مدت‌هاست از تیم ملی خداحافظی کرده‌اند. شاید راز محبوب شدن دوباره رامین همین باشد؛ او هرگز تسلیم نشد. در این مطلب نگاهی متفاوت و کوتاه به این ستاره بلامنازع ایران در جام جهانی خواهیم داشت که از دل حاشیه‌ها درخشید.**

## قصه پرپیچ و خم رامین

### جدایی‌اش که همه را عصبانی کرد

تیغ تند و تیز انتقادها به رامین از سال ۱۳۹۵ شروع شد، جایی که جدایی‌اش از پرسپولیس و انتقال به ریزه‌اسپور ترکیه یکی از جنجالی‌ترین نقل‌وانتقالات تاریخ لیگ کشورمان را رقم زد. رفتن ناگهانی، بازگشت دوباره و اختلافات بعدی باعث شد ماه‌ها تیتر اول رسانه‌ها باشد. بسیاری از هواداران از او ناراحت شدند و هیچ وقت دل‌شان با او صاف نشد.

### پدریعنی عشق...

رامین شاید یکی از فعال‌ترین فوتبالیست‌های ایرانی در شبکه‌های اجتماعی باشد. استوری‌های کنایه‌آمیز، واکنش به انتقادها، پیام‌های احساسی و جملات خاص او بارها در فضای مجازی پربازدید شد. مشهورترین آن‌ها همان استوری معروف «پدریعنی عشق، جنگ نکنید» بود؛ متنی که سال‌ها بعد به یکی از سوژه‌های شبکه‌های اجتماعی تبدیل شد.

### احساس ارزشمندی با نمایش دارایی‌ها

در سال‌های اخیر، چندین بار به صحبت‌ها و رفتارهای رامین از منظر روان‌شناسی انتقاد کرده بودیم. به عنوان مثال، ۲۷ مهر ۱۳۹۹ در صفحه خانواده و مشاوره زندگی سلام نوشته بودیم: «استوری بازیکن تیم ملی فوتبال کشورمان که در کنار یک جمله انگیزشی، ساعت، کتانی، دستبند و انگشترش را هم به نمایش گذاشته از منظر روان‌شناسی پیام‌هایی دارد؛ احساس ارزشمندی با نمایش دارایی‌ها!» همچنین ماشین‌های گران‌قیمت، سفرهای خارجی، تصاویر خاص و سبک زندگی متفاوت او همیشه مورد توجه کاربران قرار می‌گرفت. برخی این رفتارها را نشانه نداشتن اعتمادبه‌نفس و غیرضروری تلقی می‌کردند.

### در قفس ببر چی کار می‌کردی؟

انتشار تصاویر حضور رضاییان در کنار یک ببر وحشی در یکی از سفرهای خارجی‌اش، یکی از عجیب‌ترین تصاویر سال‌های اخیر او بود. عکسی که واکنش‌های فراوانی در شبکه‌های اجتماعی به همراه داشت.

### شادی گل‌های کنایه‌آمیز

رامین هیچ‌گاه بازیکنی نبود که گل بزند و یک خوشحالی معمولی انجام دهد. شادی‌های خاص، حرکات احساسی، اشک، فریاد و واکنش‌های او بعد از گل‌ها همواره بخشی از شخصیت فوتبالی‌اش بوده‌اند. حتی شادی گل اخیر او در جام جهانی هم به یکی از تصاویر ماندگار فوتبال ایران و جهان تبدیل شده است.

### و پسری که جنگید تا قهرمان شود

اما از دل همه این حواشی، رامین مانند یک ستاره درخشید. بازیکنی که حتی چند ماه پیش از این احتمال داشت در فهرست اولیه تیم ملی حضور نداشته باشد، حالا به عنوان بهترین مدافع راست دور اول جام جهانی ۲۰۲۶ معرفی شده است. او دیگر فقط یک بازیکن پرحاشیه نیست. او بازیکنی است که از میان تمام قضاوت‌ها عبور کرد، از تمام انتقادها جان سالم به در برد و سرانجام در بزرگ‌ترین ویترین فوتبال جهان، نامش را در تاریخ ثبت کرد. شاید هنوز هم خیلی‌ها رامین رضاییان را دوست نداشته باشند. شاید هنوز هم استوری‌هایش، رفتارهایش یا سبک زندگی‌اش محل بحث باشد. اما حالا یک حقیقت را نمی‌توان انکار کرد: رامین رضاییان، ستاره پرحاشیه فوتبال ایران، سرانجام به یکی از دوست‌داشتنی‌ترین قهرمانان نسل خود تبدیل شده است.

## حسرت برای درخشش دیرهنگام رامین و شجاع

**صابر|** جام جهانی برای تیم ملی ما در مرحله گروهی با تساوی مقابل مصر به پایان رسید؛ زمانی که این یادداشت نوشته می‌شود هنوز تکلیف صعود روشن نیست. با این حال، چه صعودی در کار باشد و چه نباشد، یک پرسش مهم و شاید تلخ همچنان پابرجاست: چرا بازیکنانی مثل شجاع و رامین اینقدر دیر دیده شدند؟ نگاهی به ترکیب تیم ملی کافی است تا این واقعیت خود را نشان دهد. چرا رامین رضاییان باید در ۳۶ سالگی یکی از گزینه‌های جدی تیم ملی باشد، آن هم در شرایطی که دیگر چشم‌انداز روشنی برای حضور در لیگ‌های سطح اول اروپا ندارد؟ چرا شجاع خلیل‌زاده باید در ۳۷ سالگی تازه اولین بازی خود را در جام جهانی تجربه کند، در حالی که در چهار دوره مختلف یا در آستانه حضور بوده یا تا یک قدمی میدان رفته است؟ این‌ها فقط دو نمونه‌اند؛ در ترکیب تیم ملی از این حسرت‌ها کم نیست. چرا این بازیکنان در زمان درستی شانس درخشش پیدا نکردند؟ بسیاری از بازیکنان مستعد می‌توانستند خیلی زودتر به سطح اول فوتبال ایران برسند و با اعتماد سرمربیان باشگاهی، بدون سایه سنگین دلالی و مناسبات غیرحرفه‌ای، در سنین پایین‌تر به ستاره‌های ثابت تیم ملی تبدیل شوند. اما این مسیر برای بسیاری از آن‌ها به تأخیر افتاد. حتی بازیکنانی مانند رامین رضاییان، میلاد محمدی، احسان حاج‌صفی یا محمدحسین کنعانی‌زادگان که امروز چندمین جام جهانی خود را تجربه می‌کنند نیز هیچ‌گاه به شکل پایدار در بالاترین سطح ممکن فوتبال قرار نگرفتند. در کنار آن‌ها نسل بعدی، بازیکنانی مثل محبی، ترابی یا قائدی هم هنوز آن‌گونه که باید فرصت بروز کامل توانایی‌های خود را پیدا نکرده‌اند. از این نسل گذشت، اما جام جهانی، صرف‌نظر از نتیجه، باید لحظه‌ای برای بازاندیشی باشد. فوتبال ایران بیش از هر چیز به یک تصمیم شجاعانه نیاز دارد: عبور تدریجی از پیله نتیجه‌گرایی کوتاه‌مدت و سرمایه‌گذاری بر نسلی تازه، نسلی با انگیزه و آماده که بتواند برای چند دوره جام جهانی آینده، تیم ملی را بیمه کند. اگر چنین تصمیمی گرفته نشود، شاید چند سال دیگر همین پرسش‌ها دوباره تکرار شوند.

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (۳/۱۰)**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۲۷۷۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی شریفان فرزند محمدعلی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۵۴/۹۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۷۸ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای رمضانعلی روانی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۳۰۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۷

محمد بیرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۹۰۷۰۲

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (۳/۱۲)**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۱۲۶۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هاشم سیدآبادی فرزند عباسعلی در ششدانگ یک ساختمان به مساحت ۹۷/۸۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۱۹ فرعی از ۴۱ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم نرگس حسینی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۱۳۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۷

محمد بیرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۹۰۶۹۸

**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۲۳۴ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۱۵ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم نرگس پور بافرانی به شناسنامه شماره ۵۴۳ کدملی ۰۹۳۸۸۱۷۰۸۶ صادره مشهد فرزند ناصر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت حسن مهری و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه باغ مشتمل بر بنا به مساحت ۶۸۰،۱۸ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۶ فرعی از ۱۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرا اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۴۳۹ ۱۴۰۵،

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۳،۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۴،۰۷

حسن ابوترابی – رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

۱۹۰۷۷۶

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (۳/۱۱)**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۲۷۶۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامحسن مولودیان فرزند غلامعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۰۰/۴۸ متر مربع از پلاک شماره ۳۳ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکین رسمی آقای علی اکبر عددیان، عبدالحسین اولادی، حسین اصغر خادمی، مجید پسندیده، عیسی حیدری، حسن خوردو و حیدر خوردو محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۸۱۳۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۷

محمد بیرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۹۰۶۹۴

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۱۳۸۸ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه جعفری فرزند محمدرضا در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۷.۸۰ مترمربع از پلاک شماره ۴ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای عبدالحسین عشقی محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۸۲۱۸ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۷

محمد بیرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۹۰۶۷۲

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۲۰۲۵۵ هیات اول کلاسه ۲۵۴۷-۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مجتبی عبدی به شناسنامه شماره ۵ کدملی ۰۹۰۲۳۰۴۲۴۰ صادره فرزند محمد در شش دانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۳۴/۷۸ متر مربع پلاک ثبتی ۴۰۶ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای حسین طوقانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۴۳۴ شناسه ۲۲۰۴۵۵۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۷

احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک

۱۹۰۶۴۶

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۲۰۲۵۱ هیات اول کلاسه ۲۵۴۸-۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فاطمه عرب نژاد ممرآبادی به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۳۱۵۹۵۷ کد ملی ۰۸۹۰۳۱۵۹۵۷ صادره فرزند حسن در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۳۴.۱۱ متر مربع، پلاک ثبتی ۴۰۶ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حومه کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای حسین طوقانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۴۳۵ شناسه ۲۲۰۴۵۵۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۷

احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک

۱۹۰۶۴۵

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۲۸۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین کشاورز فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۵۸۵ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۴/۵۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۷۷۵ فرعی از پلاک شماره ۲۲۶ اصلی واقع در اراضی ضیاءالدین علیا دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک از مالک رسمی آقای محمد کشاورز فرزقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۲۳

سید امین موسوی رئیس اسناد و املاک

۱۹۳۱۵۹

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قوچان

نظر به دستور موادا ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان قوچان مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلا معارض آنان محرزوری لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد:

املاک متقاضیان واقع در اراضی قرچه آباد پلاک ۳۱۷ اصلی بخش ۲ قوچان

۱-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۲۷۳۹-۱۴۰۵/۳/۹ آقای براتقلی خان زاده طویل به شماره ملی ۰۸۷۱۸۸۷۶۸۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۵۱۶.۶ متر مربع خریداری از آقای رجبعلی مرتضایی مالک رسمی

۲-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۲۷۴۱-۱۴۰۵/۳/۹ آقای براتقلی خان زاده طویل به شماره ملی ۰۸۷۱۸۸۷۶۸۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۹۹.۵ متر مربع خریداری از آقای رجبعلی مرتضایی مالک رسمی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۲۲۰۴۵۵۳ شناسه ۲۲۰۴۵۵۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۷

احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک

۱۹۰۶۴۵

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۲۶۶۳-۱۴۰۵/۳/۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی اسدی فرزند علی اکبر بشماره ملی ۰۸۷۲۴۶۶۹۷۳ صادره از قوچان در یک قطعه باغ به مساحت ۳۶۴۹.۵۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۲ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی یوسفخان خریداری از مالک رسمی آقای رضا عبد یوسفخانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۷۵ شناسه ۲۱۹۹۵۹۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۷

علی سرایی – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

۱۸۹۶۱۱

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قوچان**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان قوچان مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلا معارض آنان محرزوری لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد:

املاک متقاضیان واقع در اراضی قرچه آباد پلاک ۳۱۷ اصلی بخش ۲ قوچان

۱-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۲۷۳۹-۱۴۰۵/۳/۹ آقای براتقلی خان زاده طویل به شماره ملی ۰۸۷۱۸۸۷۶۸۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۵۱۶.۶ متر مربع خریداری از آقای رجبعلی مرتضایی مالک رسمی

۲-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۲۷۴۱-۱۴۰۵/۳/۹ آقای براتقلی خان زاده طویل به شماره ملی ۰۸۷۱۸۸۷۶۸۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۹۹.۵ متر مربع خریداری از آقای رجبعلی مرتضایی مالک رسمی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۷

علی سرایی – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

۱۸۹۶۲۸

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قوچان

نظر به دستور مواد۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان قوچان مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلا معارض آنان محرزوری لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد:

املاک متقاضیان واقع در اراضی قرچه آباد پلاک ۳۱۷ اصلی بخش ۲ قوچان

۱-رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۲۷۳۹-۱۴۰۵/۳/۹ آقای براتقلی خان زاده طویل به شماره ملی ۰۸۷۱۸۸۷۶۸۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزرو