



۵

- زندگی سلام●
- یکشنبه●
- ۴ مرداد ۱۴۰۵●
- ۱۱ صفر ۱۳۴۸●
- ۲۶ جولای ۲۰۲۶●
- شماره ۳۳۱۶●

خانواده مشاوره

داده تصویری

## پدر هلیکوپتری: حمایت یا کنترل؟



**حل تمام مشکلات و پیش قدمی دائمی**

اجازه ندادن به کودک برای مواجهه با چالش‌های کوچک و درس گرفتن از آن‌ها.

**کنترل به جای مراقبت:**

نظارت افراطی بر تمام جزئیات زندگی فرزند به جای ایجاد امنیت.

**پیامد اصلی: تضعیف استقلال**

ایجاد حس ناتوانی، اضطراب و وابستگی شدید در آینده فرزند.



**راهکار: کنار فرزند، نه جلوتر از او**

اجازه دهید فرزندان متناسب با سنش تصمیم بگیرد، اشتباه کنند و رشد کنند.

از ترس این که، دیگر دوست داشتنی نخواهد بود. **● مرز میان اشتباه و شخصیت** یکی از مهم‌ترین ویژگی‌های عزت‌نفس سالم، توانایی تفکیک رفتار از هویت است. همه انسان‌ها اشتباه می‌کنند، اما افراد دارای عزت‌نفس سالم نشانه‌ای از نا کافی بودن خود می‌بینند. **● عزت‌نفس چگونه شکل می‌گیرد؟** روان‌شناسان معتقدند بذره‌ای عزت‌نفس از سال‌های نخست زندگی کاشته می‌شود. شیوه برخورد والدین، میزان پذیرش کودک، احساس امنیت، احترام به هیجان‌های او و فرصت تجربه موفقیت و شکست، همگی در شکل‌گیری این احساس نقش دارند. کودکی که با راه‌پایم به اندازه کافی خوب نیستی» را دریافت می‌کند، ممکن است در بزرگسالی هم همواره احساس کند باید ارزش خود را ثابت کند. در مقابل، کودکی که با وجود اشتباهاتش مورد احترام و پذیرش قرار گرفته است، معمولاً در آینده نیز نگاه مهربان‌تری به خود خواهد داشت. **● تأثیر عزت‌نفس در روابط عاطفی** یکی از واضح‌ترین نشانه‌های عزت‌نفس را می‌توان در روابط عاطفی مشاهده کرد. فردی که عزت‌نفس سالمی دارد، خود را شایسته عشق و احترام می‌داند. او نیاز هایش را بیان می‌کند، برای خود مرزهای مشخصی دارد و اگر رابطه‌ای به او آسیب بزند، توان ترس آن را پیدا می‌کند. او از مخالفت یا نه‌نه گفتن نمی‌ترسد، چون ارزش خود را وابسته به تأیید طرف مقابل نمی‌داند. اما فردی که عزت‌نفس پایینی دارد، اغلب از ترس رها شدن، خواسته‌های خود را نادیده می‌گیرد. ممکن است بارها از اشتباه‌های شریک زندگی اش چشم‌پوشی کند یا برای حفظ رابطه، مدام از خود گذشتگی کند، نه از روی عشق، بلکه



## عزت‌نفس مهم‌تر است یا موفقیت؟

چرا تعریف و تمجید دیگران، موفقیت‌های بزرگ با موفقیت اجتماعی نمی‌توانند جای خالی عزت‌نفس را پر کنند؟



دکتر آتنا علوی | روانشناس و مدرس دانشگاه

تا به حال شده فردی را ببینید که در ظاهر همه چیز دارد؛ شغل مناسب، درآمد خوب، تحصیلات عالی و حتی تحسین دیگران، اما کافی است با یک شکست روبرو شود یا انتقادی بشنود تا احساس کند تمام ارزشش را از دست داده است؟ در مقابل، افرادی هم هستند که با وجود تجربه شکست یا از دست دادن موقعیت‌های مهم، آرامش خود را حفظ می‌کنند و دوباره از نو شروع می‌کنند. تفاوت این دو گروه تنها در میزان موفقیت یا توانایی هایشان نیست بلکه در چیزی به نام عزت‌نفس» یشه دارد. عزت‌نفس یکی از بنیادی‌ترین مفاهیم روان‌شناسی است که بر کیفیت روابط، سلامت روان، تصمیم‌گیری و حتی میزان رضایت از زندگی اثر می‌گذارد و در نهایت به این پرسش برمی‌گردد که «من خودم را چقدر ارزشمند می‌دانم؟»

**● ارزش «من» وابسته به موفقیت نیست** عزت‌نفس یعنی ارزیابی کلی فرد از ارزش وجودی خودش. فردی که عزت‌نفس سالمی دارد، باور دارد صرف نظر از موفقیت‌ها یا شکست هایش، انسانی ارزشمند و شایسته احترام است. این احساس، وابسته به شغل، درآمد، ظاهر، مدرک تحصیلی یا تأیید دیگران نیست. به همین دلیل، افرادی که عزت‌نفس

اتاق مشاوره

## از خودم بدم می‌آید که عاشق همسرم نیستم!



زهرافولادی | کارشناسی ارشد روانشناس عمومی

مخاطب گرامی، این تغییر احساس، در مواردی طبیعی است و گاهی این قدرنگران‌کننده می‌شود که فرد تصور می‌کند علاقه‌اش از بین رفته یا ازواجش اشتباه بوده است. در حالی که معمولاً، آنچه تغییر کرده «شکل عشق» است، نه اصل آن. عشق در طول زندگی مشترک ثابت نمی‌ماند؛ بلکه همراه با گذر زمان، مسئولیت‌های زندگی و شناخت عمیق‌تر از یکدیگر،

**دوسال پیش با دختری که به او علاقه داشت، ازدواج کردم. اما احساسم دیگر مثل قدیم نیست. از خودم بدم می‌آید که عاشقش نیستم. نمی‌توانم با این موضوع کنار بیایم. چه کنم؟**

یعنی دیگر دوستش ندارم؟، کم‌کم همین فکرها احساس ما را نیز تحت تأثیر قرار می‌دهند. بهتر است از خودتان پرسید: دقیقاً چه چیزی باعث شده فکر کنم دیگر عاشق همسرم نیستم؟ آیا فقط هیجان اولیه کمتر شده است؟ آیا خودم را اقبال‌میل، فضای مجازی یا زندگی دیگران مقایسه می‌کنم؟ آیا در انتظار دارم عشق، همیشه با همان شور و اشتیاق روزهای اول همراه باشد؟ در کنار این پرسش‌ها، به واقعیت‌های رابطه هم توجه کنید. اگر هنوز خوشحالی همسرتان برایتان اهمیت دارد، از ناراحتی‌ها و ناراحت می‌شوید و برای آسایش و آینده‌شتر کتان تلاش می‌کنید عشق از بین نرفته است، فقط شکل آن تغییر کرده است.

با او بگذرانید، به حرف‌هایش یادقت گوش دهید یا محبت خود را به کلمات و رفتارهای عاطفی ابراز کنید. زمانی که همسرمان را به شیوه‌ای دوست داریم که او احساس دوست‌داشته‌شدن کند، نه فقط به روشی که خودمان بلد هستیم محبت کنیم، احساس صمیمیت و نزدیکی نیز بیشتر خواهد شد.

**۲ اجازه ندهید افکار نادرست، احساس شمارا قضاوت کند**گاهی اوقات مشکل از رابطه نیست، بلکه از برداشت‌هایی است که در باره رابطه داریم. وقتی مدام با خودمان تکرار می‌کنیم «اگر عاشق بودم باید همیشه مثل روزهای اول هیجان داشتم» یا «اگر احساسم تغییر کرده،

پخته‌تر می‌شود. **۱ عشق را با هیجان روزهای اول اشتباه نگیر** بدبخش زیادی از احساساتی که در ابتدای آشنایی تجربه می‌کنیم، تحت تأثیر تازگی رابطه، هیجان کشف یکدیگر و ناشناخته بودن طرف مقابل است. طبیعی است که با گذشت زمان، شدت این هیجان، کاهش پیدا کند و جای خود را به آرامش، صمیمیت، تعهد و احساس امنیت بدهد. از سوی دیگر، هراسانی شیوه متفاوتی برای ابراز دریافت محبت دارد. ممکن است شما عاشق خود را با تلاش برای فراهم کردن آسایش همسرتان نشان دهید، اما از زمانی احساس دوست‌داشته‌شدن کند که زمان بیشتری را

**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**  
نظر به دستور مواد ۳ و ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۱/۰۴۰۲/۱۴۰۵۰۴۰۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۸ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرفه شاذین تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای یونس جواهران طرفه به شناسنامه شماره ۶۳۳۶ کدملی ۹۳۴۹۹۶۱۷۲ مورخه ۱۳۹۷/۰۷/۲۶ طرفه فرزند مستقر در واحد ثبتی طرفه شاذین متقاضی و انتقال از محل مالکیت شماعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنا با کاربری مزروعی به مساحت ۱۳۹۵/۳۹۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۴۶ فرعی از ۵- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرفه محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت سند مالکیت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه معترض به دادگاه نیست م. الف ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۰۴  
**حسن اوتوبانی – رئیس ثبت اسناد و املاک شاندرین**  
۱۹۸۳۲۷

**اداره ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه**  
**کلیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**  
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**  
برابر رای شماره ۱۳۹۱/۰۴/۲۷/۱۴۰۵۰۴/۰۶۰۶۰۶۰۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ابوالقاسم شیخی فرزند حسین در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۱۴/۵ متر مربع از پلاک شماره ۱۲۴ فرعی از ۵- اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر اخلاقی محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۰۴  
**سید امین موسوی – رئیس اسناد و املاک**  
۱۹۸۳۱۵

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**  
برابر رای شماره ۱۳۹۱/۰۴/۲۷/۱۴۰۵۰۴/۰۶۰۶۰۶۰۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ابوالقاسم شیخی فرزند حسین در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۱۴/۵ متر مربع از پلاک شماره ۱۲۴ فرعی از ۵- اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر اخلاقی محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۰۴  
**محمد بیرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور**  
۱۹۵۱۱۶

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**  
برابر رای شماره ۱۳۹۱/۰۴/۲۷/۱۴۰۵۰۴/۰۶۰۶۰۶۰۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خاتم/علیرضا صادقی فرخ فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۳۸۰۰۷ صادره از ۱۲۶- اصلی واقع در فرزند خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک مشتمل قطعه پنج از محل مالکیت محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۹۰۸۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۰۴  
**امید خیرخواه – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد**  
۱۹۶۹۷۶

**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**  
نظر به دستور مواد ۳ و ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۱/۰۴/۲۷/۱۴۰۵۰۴/۰۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرفه شاذین تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای یونس جواهران طرفه به شناسنامه شماره ۶۳۳۶ کدملی ۹۳۴۹۹۶۱۷۲ مورخه ۱۳۹۷/۰۷/۲۶ طرفه فرزند مستقر در واحد ثبتی طرفه شاذین متقاضی و انتقال از محل مالکیت شماعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنا با کاربری مزروعی به مساحت ۱۳۹۵/۳۹۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۴۶ فرعی از ۵- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرفه محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت سند مالکیت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه معترض به دادگاه نیست م. الف ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۰۴  
**محمد رضا کیمیایی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک طرفه**  
۱۳۸۳۷۵

**اداره ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه**  
**کلیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**  
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**  
برابر رای شماره ۱۳۹۱/۰۴/۲۷/۱۴۰۵۰۴/۰۶۰۶۰۶۰۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین دوست کافی توپکائلو فرزند یارمحمد در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۹۶/۱۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۲۴ فرعی از ۵- اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر اخلاقی محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۰۴  
**سید امین موسوی – رئیس اسناد و املاک**  
۱۹۸۳۲۸

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**  
برابر رای شماره ۱۳۹۱/۰۴/۲۷/۱۴۰۵۰۴/۰۶۰۶۰۶۰۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین دوست کافی توپکائلو فرزند یارمحمد در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۹۶/۱۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۲۴ فرعی از ۵- اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر اخلاقی محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۰۴  
**محمد بیرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور**  
۱۹۵۱۱۸

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**  
برابر رای صادره به شماره ۱۳۹۱/۰۴/۲۷/۱۴۰۵۰۴/۰۶۰۶۰۶۰۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خاتم/علیرضا صادقی فرخ فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۳۸۰۰۷ صادره از ۱۲۶- اصلی واقع در فرزند خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک مشتمل قطعه پنج از محل مالکیت محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۹۰۸۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۰۴  
**علی آب پارکی رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار**  
۱۹۵۰۷۶

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**  
نظر به دستور مواد ۳ و ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۱/۰۴/۲۷/۱۴۰۵۰۴/۰۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرفه شاذین تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای یونس جواهران طرفه به شناسنامه شماره ۶۳۳۶ کدملی ۹۳۴۹۹۶۱۷۲ مورخه ۱۳۹۷/۰۷/۲۶ طرفه فرزند مستقر در واحد ثبتی طرفه شاذین متقاضی و انتقال از محل مالکیت شماعی آقای هاشم فاطمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر بصورت یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان با کاربری زراعی به مساحت ۳۳۵۵/۳ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۴۲۸ فرعی از ۱۶۹- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک شاذین محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت میادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه معترض به دادگاه نیست م. الف ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۰۴  
**محمد بیرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور**  
۱۹۸۳۷۵

**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**  
نظر به دستور مواد ۳ و ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۱/۰۴/۲۷/۱۴۰۵۰۴/۰۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرفه شاذین تصرفات مالکانه بلا معارض آقای سیدرضا حسینی باغخیرات فرزند میرزا ابراهیم در شش‌دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۸۶۱۰۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۳۲ فرعی از ۹- اصلی ناحیه یک بخش ۸ ششمتد خریداری از مالکیت رسمی شماعی خاتم‌ماندگار حسینی باغخیراتی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی بمدت دو ماهه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یک ماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. م. الف ۴۰۵/۷۲۵۳/۱۴۰۵/۰۵/۰۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۰۴  
**یهرز خسرو چرندی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ششمتد**  
۱۹۵۳۰۰

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**  
برابر رای شماره ۱۳۹۱/۰۴/۲۷/۱۴۰۵۰۴/۰۶۰۶۰۶۰۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رضا خدابخش فرزند ضیاالدین در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۱۰۶ متر مربع از پلاک شماره ۳۸۱ فرعی از ۳۸- اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکان رسمی ابوتراب، هبیت اله (رضا) و حجت اله شهرت همگی خدابخشی محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۲۱۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۰۴  
**محمد بیرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور**  
۱۹۵۱۱۴

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**  
برابر رای شماره ۱۳۹۱/۰۴/۲۷/۱۴۰۵۰۴/۰۶۰۶۰۶۰۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رضا خدابخش فرزند ضیاالدین در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۱۰۶ متر مربع از پلاک شماره ۳۸۱ فرعی از ۳۸- اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکان رسمی ابوتراب، هبیت اله (رضا) و حجت اله شهرت همگی خدابخشی محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۲۱۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۰۴  
**محمد بیرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور**  
۱۹۵۱۱۴

افراد و ملل مختلف سلاقی متفاوتی دارند، در تبلیغ به این نکته مهم توجه کنید