زیرپوست «افتادگی پلک»

برخی از تغییرها مانند افتادگی پلک می‌توانند هنگام نگاه کردن در آینه غافلگیرمان کنند اما چرا این اتفاق می‌افتد؟

اکرم انتصاری | روزنامه‌نگار

شاید متوجه افتادگی پلک‌های خود در یک عکس یا هنگام نگاه کردن در آینه شده باشید: پلک‌های بالایی پایین‌تر از حد معمول قرار گرفته‌اند، پوست اضافه روی چین پلک قرار گرفته است، یا چشم‌ها به اندازه گذشته باز و هوشیار به نظر نمی‌رسند. شاید این مسئله در نگاه اول زیبایی به حساب بیاید اما اگر پلک یا پوست اضافه مانع دید شما شود، افتادگی پلک می‌تواند روی کیفیت بینایی شما نیز تاثیر بگذارد. اما چرا این اتفاق می‌افتد و چه زمانی نیاز به دخالت پزشکی دارد؟!

۱ سر و کله افتادگی پلک چه زمانی پیدا می‌شود؟

پوست اطراف چشم ظریف است و با افزایش سن و قرار گرفتن در معرض نور خورشید، به دلیل از دست رفتن کلاژن و الاستین، می‌تواند نازک، کشیده و افتاده شود. افتادگی پلک می‌تواند بخشی طبیعی از روند پیری باشد، اما عوامل دیگری نیز ممکن است در آن نقش داشته باشند:

اصلاح بینایی| استفاده از لنزهای تماسی سخت می‌تواند به مرور زمان بر بافت‌های بالابرنده پلک تاثیر بگذارد. جراحی آب مروارید نیز می‌تواند در این امر نقش داشته باشد، زیرا ابزارهای استفاده شده برای بازنگه داشتن چشم در طول عمل می‌توانند پلک را بکشند و شل کنند.

سبک زندگی| سیگار کشیدن، قرار گرفتن در معرض نور خورشید و مالیدن چشم‌ها نیز باعث کشیدگی و آسیب به پوست ظریف اطراف چشم می‌شود و منجر به شلی و افتادگی بیشتر پوست می‌گردد.

۲ کی وقت مراجعه به متخصص پزشکی است؟

اگر افتادگی اطراف چشم بر بینایی شما تاثیر گذاشته یا رانندگی و مطالعه را برای شما دشوار کرده است، باید به یک متخصص مراقبت‌های چشمی مراجعه کنید. همچنین اگر افتادگی چشم‌ها بر ظاهر شما تاثیر گذاشته و شما را آزار می‌دهد، حتی اگر بینایی‌تان هنوز تحت تاثیر قرار نگرفته باشد، مطرح کردن آن با پزشک ایرادی ندارد. اگرچه افزایش سن شایع‌ترین علت افتادگی پلک است، اما پای علت‌های دیگر هم در میان است. گاهی اوقات افتادگی به عنوان یک عارضه جانبی پس از جراحی چشم رخ می‌دهد. آسیب‌های چشمی، آسیب‌های عصبی، بیماری‌های خودایمنی مانند میاستنی گراویس یا حتی گاهی اوقات تومورها نیز می‌توانند بر عضله پلک تاثیر بگذارند و منجر به پتوز شوند.

۳ موقعیت‌های اورژانسی را چطور بشناسیم؟

متخصصان هشدار می‌دهند که مشاهده هر یک از علایم زیر که می‌تواند نشانه یک وضعیت اورژانسی پزشکی مانند سکته مغزی باشد: دوبینی، درد چشم، افتادگی ناگهانی یا کاهش ناگهانی بینایی، افتادگی یا بسته شدن ناگهانی یکی از پلک‌ها، مشکل در باز کردن چشم‌ها.

۴ گزینه‌های درمانی برای افتادگی پلک

درمان به این بستگی دارد که چه چیزی باعث سنگینی پلک شده است و می‌تواند پیچیده باشد و نیاز به معاینه فیزیکی کامل توسط یک جراح اکولوپلاستی دارد. معمولا درمان‌ها یکی از این موارد است:

قطره‌های چشمی تجویزی برای بالا بردن پلک| ممکن است به برخی از افراد با افتادگی خفیف تا متوسط کمک کند. این قطره‌ها می‌توانند حدود ۱ تا ۲ میلی‌متر پلک را بالا ببرند و اثرات آن‌ها حدود هشت ساعت باقی می‌ماند.

تزریق‌های زیبایی| ممکن است در موارد خاصی کمک کننده باشند، اما افتادگی واقعی پلک را برطرف نمی‌کنند.

روش‌های سفت کردن پوست| روش‌هایی مانند رادیوفرکانسی، جوانسازی با لیزر و درمان‌های مشابه ممکن است چین و چروک‌های ظریف را نرم کنند یا پوست اضافه را کمی کاهش دهند، اما واقعا نقشی در درمان افتادگی پلک یا پوست اضافه پلک بالایی ندارند.

بلفاروپلاستی| نوعی جراحی است که وقتی پوست اضافه پلک مشکل اصلی باشد، می‌تواند افتادگی پلک را درمان کند.

جلوگیری از بدتر شدن افتادگی پلک

افتادگی پلک ناشی از سن همیشه قابل پیشگیری نیست، به خصوص اگر سابقه خانوادگی داشته باشید. اما مراقبت از سلامت عمومی و انجام منظم معاینات چشمی راهی خوب برای به حداقل رساندن و درمان بیماری‌های چشمی قبل از تاثیر گذاری بر زندگی روزمره شماست.

فوت و فن

پیازشناسی در سه سوت!

پیاز زرد| پادشاه پخت و پز و کار املی شدن

پیاز زرد پرکاربردترین نوع پیاز در آشپزی است. این پیاز ترکیبات گوگردی (سولفور) بالایی دارد که باعث می‌شود طعم خام آن بسیار تند و تیز باشد، اما همین گوگرد و قند طبیعی در اثر حرارت، جادو می‌کنند. اگر در دستور غذایی نوع پیاز مشخص نشده بود، پیاز زرد همیشه ایمن‌ترین و بهترین انتخاب است. این نوع پیاز معمولا جایگزین بقیه پیازها هم می‌تواند باشد.

پیاز قرمز| تر و مناسب مصرف خام

پیاز قرمز با رنگ بنفش-قرمز جذاب خود، نه تنها طعم خوبی به غذا می‌بخشد، بلکه در حالت خام طعمی متعادل‌تر نسبت به پیاز زرد دارد. این پیاز بیشتر به درد سالادهای تازه، انواع برگر و ترشی پیاز می‌خورد.

پیاز سفید| طعم تیز، تر و تازه

پیاز سفید در مقایسه با پیاز زرد، پوست نازک‌تر و بافت پرآب‌تری دارد. طعم این پیاز کاملا تیز و مشخص است اما ماندگاری طعم آن روی زبان نسبت به پیاز زرد کمتر است و حس تازگی به غذا می‌دهد.

بیشتر بدانیم

چرا نباید گول دوش آب سرد را بخوریم؟

در شب‌های گرم تابستان، زمانی که گرما خواب را از چشم بسیاری می‌گیرد، دوش آب یخ اغلب به عنوان سریع‌ترین راه برای خنک شدن پیشنهاد می‌شود. اما متخصصان فیزیولوژی می‌گویند این راهکار، دست کم برای افرادی که فقط می‌خواهند راحت‌تر به خواب بروند، بهترین انتخاب نیست.

دوش آب سرد؛ بدترین انتخاب

قرار گرفتن ناگهانی زیر دوش بسیار سرد، بدن را وارد وضعیت هشدار می‌کند. شوک ناشی از آب سرد باعث ترشح هورمون‌های استرس مانند آدرنالین و کورتیزول می‌شود؛ هورمون‌هایی که وظیفه دارند بدن را هوشیار و آماده واکنش نگه دارند، نه این که آن را برای خواب آماده کنند. بدن انسان برای تنظیم دمای خود از طریق جریان خون عمل می‌کند. زمانی که هوا گرم است، رگ‌های خونی نزدیک سطح پوست گشاد می‌شوند تا خون گرم بیشتری به سطح پوست برسد و گرما راحت‌تر به محیط منتقل شود. اما تماس با آب بسیار سرد دقیقا واکنش معکوس ایجاد می‌کند.

چه زمانی آب یخ توصیه می‌شود؟

کارشناسان تاکید می‌کنند که آب بسیار سرد در برخی شرایط پزشکی می‌تواند نجات‌بخش باشد. برای مثال، در گرمازدگی شدید که سازوکار طبیعی تنظیم دمای بدن از کار افتاده است، غوطه‌ور کردن فرد در آب بسیار سرد یکی از موثرترین روش‌ها برای پایین آوردن سریع دمای بدن محسوب می‌شود. اما این شرایط با فردی که تنها در یک شب گرم تابستانی احساس گرما می‌کند و قصد خوابیدن دارد، تفاوت اساسی دارد. به گفته این متخصص، استفاده از این روش برای افراد سالمی که فقط می‌خواهند پیش از خواب خنک شوند، لزوما بهترین انتخاب نیست.

دوش ولرم؛ گزینه مناسب‌تر برای خواب

اگر هدف، کاهش دمای بدن و آماده شدن برای خواب باشد، دوش با آب ولرم نتیجه بهتری دارد. آب ولرم اجازه می‌دهد جریان خون در پوست همچنان حفظ شود و گرمای بدن به‌آرامی و به شکل موثرتری به محیط منتقل شود، بدون آن که واکنش استرسی ناشی از تماس با آب بسیار سرد ایجاد شود. دمای ایده‌آل آب برای این منظور در افراد مختلف می‌تواند متفاوت باشد، اما معمولا در محدوده میانی تا بالای ۲۰ درجه سانتی‌گراد قرار می‌گیرد.

داده تصویری

۶ ترفند برای جلوگیری از پرخوری عصبی

- هنگام غذا خوردن بنشینید
- به اندازه وعده غذایی توجه کنید
- آرام آرام غذا بخورید
- قبل از انتخاب غذا مکث کنید
- نگذارید بیش از حد گرسنه شوید
- رژیم‌های بسیار سخت نگیرید

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۹۳۸۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای زهرا محمدزاده فرزند حسین بشماره شناسنامه ۴۰۰۰۶ صادره از مشهد در تمامت یک سهم مشاع از هفت سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۴۰۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۸ اصلی واقع در اراضی مرغزار خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از مالک رسمی آقای خانم حسین محمد زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۶۷۷ تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۵/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۵/۳۱
بشیر پاشایی رئیس ثبت اسناد و املاک
۲۰۰۳۴۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خلیل آباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۵۱۰۰۰۳۳۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان خلیل آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین نقابی فرزند علیمراد به شماره شناسنامه ۶۰ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۹۳.۶۲ متر مربع مفروزومجزی شده از پلاک شماره ۲۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۰۲ خلیل آباد اراضی خارزنج خریداری از مالک رسمی آقای محمد اسماعیل کریمی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵.۴.۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵.۵.۱۴
علی خدادادی رئیس ثبت اسناد و املاک خلیل آباد
۱۹۷۵۲۹

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۸۷۱ مورخه ۱۴۰۵.۰۲.۰۶ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد باقر باغبانی خادر به شناسنامه شماره ۱۲۳۹ کدملی ۰۹۳۴۸۱۵۶۶۶ صادره مشهد فرزند علی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت محمد حسن موذنی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت زمین محصور با کاربری زراعی میباشد به مساحت ۸۹۱.۰۶ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۶۵ فرعی از ۸۰- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی و اصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۵.۵۱۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۴.۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۵.۱۴
حسن ابوترابی — رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز
۱۹۷۵۰۶

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند و رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۲۹۴۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رستمعلی امکانی فرزند تاج محمد بشماره شناسنامه ۲۰۰۴/۵ سهم مشاع از ۲۳۰۹۶/۰۵ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۰۹۶/۰۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۷ فرعی از ۱۷۴ اصلی بخش ۱۰ واقع در انتهای صادقیه - پشت مجتمع آرنیکا از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۹۱۶۰ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۴/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۱۴
حمیدرضا افشار – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ مشهد
۱۹۷۱۹۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۵۳۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فاطمه بنی اسدی فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۷ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۵۳/۶۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۸ فرعی از پلاک شماره ۲۲۷ اصلی واقع در اراضی یحیی آباد دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای سید حسین سر دسته محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۴۰۵۴۶۸ شناسه ۲۲۳۰۶۵۴ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۴/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۵/۱۴
سید امین موسوی رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۱۹۷۱۷۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین
تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۲۲۲۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۰ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم معصومه تقوی سبزواری فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۰۹۴ صادره از مشهد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۷۹۴.۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۰ فرعی از ۱۴۱ اصلی واقع در اراضی حسن شهاب خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از مالک رسمی آقای /خانم مسعود محمد باقر و ملیکا و امیررضا شهرت همگی رگانی و محبوبه جزینی بجستانی و هایده مهدویان تبریزی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۹۱۳۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۴/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۵/۱۴
بشیر پاشائی – رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۹۷۰۵۸

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۴۵۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد جواد مجتهدی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۲۹۵۶۴ صادره از تربت حیدریه در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ۲۱۶/۰۲ متر مربع در قسمتی از پلاک های شماره ۴۹۹۹۴۹۸تفکیکی از ۳۹ فرعی و باقیمانده ۳۹ متصل به ۱۴ فرعی ازپلاک شماره ۲۴۲ اصلی واقع در اراضی منصوریه دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک مع الواسطه از محل مالکیت ورثه اسداله جعفری و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۴۵۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد جعفری فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۷۷۳۹ صادره از تربت حیدریه در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ۲۱۶/۰۲متر مربع در قسمتی از پلاک های شماره ۴۹۹۹۴۹۸تفکیکی از ۳۹ فرعی و باقیمانده ۳۹ متصل به ۱۴ فرعی در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک از محل مالکیت ورثه اسداله جعفری محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۵/۱۴
سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد واملاک
۱۹۷۱۱۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی–اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان – هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قوچان
نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان قوچان مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلا معارض آنان محرزورای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد:
املاک متقاضیان واقع در اراضی آقکاریز پلاک ۳۶-اصلی بخش ۲ قوچان
۱- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۴۵۹۳ - ۱۴۰۵/۳/۱۳ آقای محمدرحیم دشمیر آن کاریز به شماره ملی ۰۸۷۱۵۵۲۸۹۲ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۴۸.۲۹ متر مربع خریداری از آقای علی اصغر دشمیر مالک رسمی.
۲- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۳۶۰۶ - ۱۴۰۵/۳/۱۳ آقای محمدرحیم دشمیر آق کاریز به شماره ملی ۰۸۷۱۵۵۲۸۹۲ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۹۵.۲۹ متر مربع خریداری از آقای علی اصغر دشمیر مالک رسمی.
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی اکثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارنه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را بصورت اختصاصی منتشر مینماید. م الف ۴۰۷ شناسه ۲۲۳۱۸۰۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۴/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۱۴
علی سرابی
رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان
۱۹۷۳۷۷

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۴۴۸۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حبیب جعفری فرزند محمد رضا به شماره شناسنامه ۶۳۵۴ صادره از مشهد درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۶/۴۰ متر مربع در قسمتی از پلاک های شماره ۴۹۹۹۴۹۸تفکیکی از ۳۹ فرعی و باقیمانده ۳۹ متصل به ۱۴ فرعی ازپلاک شماره ۲۴۲ اصلی واقع در اراضی منصوریه دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک از محل مالکیت ورثه اسداله جعفری و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۴۴۹۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد جعفر جعفری فرزند اسداله به شماره شناسنامه ۱۱۷ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۵/۴۹متر مربع در قسمتی از پلاک های شماره ۴۹۹۹۴۹۸ تفکیکی از ۳۹ فرعی و باقیمانده ۳۹ متصل به ۱۴ فرعی از پلاک شماره ۲۴۲ اصلی واقع در اراضی منصوریه دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک از محل مالکیت ورثه اسداله جعفری محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۵/۱۴
سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد واملاک
۱۹۷۱۱۲

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۴۵۰۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احسان نغی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۱۵۸۷۵ صادره از مشهد درسه دانگ مشاع ازششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ۲۹۶/۸۳ متر مربع در قسمتی از پلاک های شماره ۴۹۹۹۴۹۸تفکیکی از ۳۹ فرعی و باقیمانده ۳۹ متصل به ۱۴ فرعی ازپلاک شماره ۲۴۲ اصلی واقع در اراضی منصوریه دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک مع الواسطه از محل مالکیت ورثه اسداله جعفری و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۴۴۹۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید وزیرنیا فرزند احمد به شماره شناسنامه ۲۵۲۵۵ صادره