**عکس پروفایل خیلیا با شروع پاییز!**

## ضرب المثل

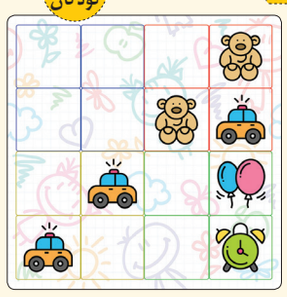
برای کودکان

### شمشیر را غلاف کردن

قدیم وقتی جنگی می‌شد، سربازها شمشیرشان را از غلاف بیرون می‌آوردند و تیز می‌کردند. اما وقتی جنگ تمام می‌شد شمشیر را دوباره توی غلافش می‌گذاشتند. از آن زمان مردم برای حرف زدن درباره آشتی و کنار گذاشتن دعوا از این جمله استفاده می‌کنند و می‌گویند: «فلانی شمشیرش را غلاف کرد!» یعنی بی‌خیال جنگ و دعوا شد. گاهی هم این جمله را برای کسی می‌گویند که فهمیده دعوا فایده‌ای ندارد و تصمیم گرفته کوتاه بیاید. البته به غلاف شمشیر «نیام» هم می‌گویند، وقتی می‌گویند شمشیر از نیام برکشید یعنی شمشیر را از غلاف خارج کرد.

## سرگرمی

برای کودکان



شکل‌های داخل این جدول را طوری بکشید که در هر ردیف و ستون، شکل تکراری نباشد.

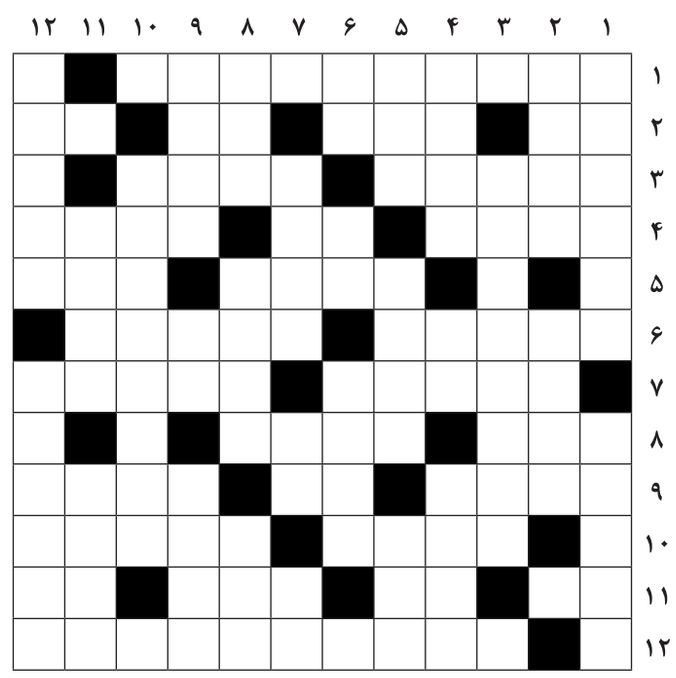
## عدد یاب

عددهای زیر به صورت افقی، عمودی و مورب در این جدول آمده‌اند، آن‌ها را پیدا کنید.

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 4 | 3 | 3 | 1 | 7 | 7 | 5 | 3 | 8 | 5 | 9 | 5 |
| 4 | 0 | 4 | 7 | 1 | 2 | 8 | 7 | 8 | 1 | 7 | 1 | 7 |
| 2 | 0 | 7 | 9 | 9 | 2 | 8 | 0 | 8 | 6 | 3 | 4 | 2 |
| 4 | 6 | 0 | 3 | 5 | 9 | 1 | 5 | 3 | 1 | 7 | 2 | 0 |
| 8 | 5 | 7 | 2 | 0 | 8 | 5 | 2 | 8 | 1 | 4 | 5 | 6 |
| 3 | 5 | 3 | 1 | 2 | 5 | 7 | 5 | 7 | 4 | 5 | 9 | 9 |
| 1 | 0 | 4 | 9 | 2 | 7 | 1 | 9 | 4 | 6 | 4 | 4 | 6 |
| 4 | 7 | 7 | 3 | 7 | 0 | 5 | 0 | 7 | 2 | 2 | 5 | 3 |
| 0 | 9 | 3 | 2 | 0 | 1 | 1 | 0 | 6 | 3 | 9 | 6 | 3 |
| 0 | 4 | 7 | 7 | 5 | 9 | 2 | 3 | 8 | 5 | 6 | 9 | 2 |
| 1 | 3 | 7 | 6 | 8 | 3 | 3 | 6 | 4 | 3 | 1 | 7 | 0 |
| 7 | 3 | 7 | 9 | 4 | 6 | 7 | 0 | 8 | 7 | 5 | 0 | 4 |
| 2 | 9 | 9 | 3 | 9 | 4 | 3 | 6 | 0 | 1 | 7 | 8 | 3 |

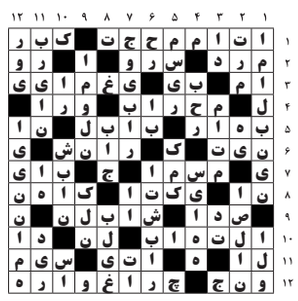
۳۵۳۷۱ - ۱۴۲۵۹
۸۷۴۷۶ - ۷۰۰۱۵
۳۷۲۷۷ - ۲۰۵۹۱
۸۷۸۱۷ - ۷۰۷۳۴
۵۶۰۰۴ - ۲۳۸۵۶
۹۲۸۰۸ - ۷۲۰۶۹
۶۳۰۰۹ - ۲۴۵۴۷
۹۳۲۱۹ - ۸۰۷۶۴
۶۴۱۱۶ - ۲۵۰۷۵
۹۳۳۴۹ - ۸۴۲۴۲
۶۵۱۵۹ - ۳۳۲۵۵
۹۶۵۴۹ - ۸۷۳۷۱

## جدول | ۱۷۱۸



**افقی:** ۱-کنایه از التماس ۲-پوستین-ترس خودرو-آخرین توان-نت چهارم ۳-از مصالح ساختمانی-کج ۴-از سازهای بادی-خم کاغذ-ممنوع شرعی یا عرفی ۵-ضدحمله-یکی از دو تکه جامه احرام مردان ۶-طول-از انواع اسلحه ۷-زمین لرزه-آب و هوای یک ناحیه ۸-ناشنوایی-میلاد ۹-عذرخواهی-هنوز فرنگی-یکه ۱۰-انس-پی درپی ۱۱-آزاد-پول ژاپن-مخفیانه-دانه خوشبو ۱۲-فوتبالیست تیم ملی

**عمودی:** ۱-از جانوران اهلی-نوعی از دارو ۲-عنکبوت سمی-ذخیره ۳-از معروف‌ترین آثار داوینچی ۴-گیاه-تکرار حرف-میوه تابستانی ۵-معدن-شستی نقاشی-مربوط به تکنیک ۶-بالابر ماشین-لنگه چیزی-فردیت هر کس ۷-غم-تکه پارچه کهنه-نت بیماری ۸-شرکت خودرو سازی فرانسوی-بی رونقی-زبان فارسی امروزه ۹-ورزش هدف گیری-سست-پاکیزه ۱۰-باشگاه فوتبال اسپانیایی ۱۱-غیر اصلی-مرغ سلیمان ۱۲-نخ بافتنی-دادوستد



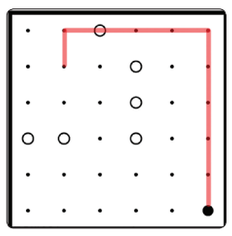
حل جدول شماره ۱۷۱۷

## معمای شطرنج

نوبت حرکت مهره سفید است، با یک حرکت سیاه را مات کنید.

## نقطه بازی

نقطه‌های کوچک را طوری به هم وصل کنید که در انتها، دو سر خط به هم برسد. با رعایت این قانون: خط باید در نقطه‌های سیاه بزرگ بشکند و از روی نقطه‌های سفید، صاف عبور کند. مانند خط نمونه قرمز.

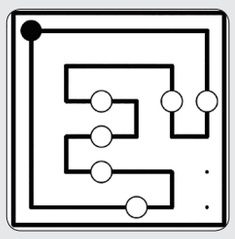


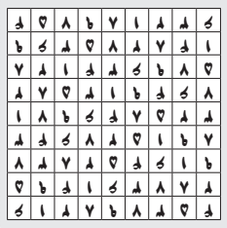
## سودوکو

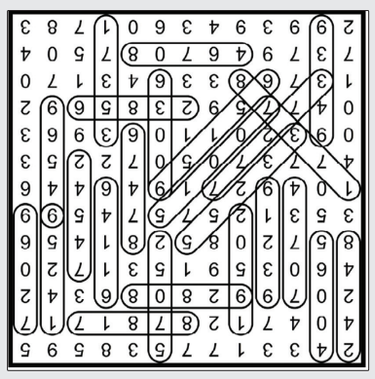
قانون: ارقام ۱ تا ۹ را در خانه‌های خالی بنویسید طوری که در هر سطر، در هر ستون و در هر مربع ۳ در ۳ هیچ رقمی تکراری نباشد.

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ۴ | | | ۷ | ۹ | | ۲ | | ۶ |
| | ۸ | ۷ | ۳ | | | | ۹ | |
| | ۱ | ۶ | | | ۲ | | | |
| | | | ۵ | ۲ | | ۶ | | |
| ۳ | ۲ | | | | | | ۷ | |
| | | ۴ | ۹ | | ۳ | | | ۲ |
| ۵ | ۷ | ۹ | | ۳ | | | | |
| | | | ۲ | | ۵ | | | ۹ |
| | ۳ | ۲ | | ۸ | | | ۵ | |

## حل جدول و سرگرمی ها







**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۵۷۴۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۱۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم زهرا بداغ ابادی به شناسنامه شماره ۱۱۵۴ شماره ملی ۵۷۳۹۲۱۷۰۱۶ صادره جوین فرزند رمضانعلی نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۸.۶۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۳۰۰ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی باباجان اسماعیل ابادی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۴۰۵/۷۴۳۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۹

**علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار**

۲۰۶۰۴۸

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۷۴۶۷ – ۱۴۰۵/۰۵/۲۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کامران کاظمی فرزند موسی الرضا بشماره ملی ۶۳۵۹۷۸۵۲۶۹ صادره از دریک قطعه زمین مزروعی و باغ به مساحت ۳۱۶۶٫۳۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۴ – اصلی واقع در بخش ۲ اراضی قیطاتی خریداری از مالک رسمی آقای علی اصغر ریش علی آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۵۶ شناسه ۲۲۶۹۵۱۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۶

**علی سرایی – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان**

۲۰۶۰۹۸

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۵۳۳۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۱۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم سید حسین حسینی بجدنی به شناسنامه شماره ۰۷۸۰۱۳۷۰۳۵ شماره ملی ۰۷۸۰۱۳۷۰۳۵ صادره سبزوار فرزند سید رضا در یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۳.۷۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۷۷۱۰ فرعی (جهت پلاک ۹۳ باقیمانده فرعی اختصاص یافته است) از ۲ اصلی بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی ایرج ترشیزی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۴۰۵/۷۴۱۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۹

**علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار**

۲۰۶۰۵۳

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۰۴۷۵ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی شورورزی فرزند حبیب اله در ششدانگ اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۰۷.۷۷ مترمربع از پلاک شماره ۵۶ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آستان قدس رضوی محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۵۲۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۹

**محمد بیرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور**

۲۰۵۸۵۶

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۵۳۴۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۱۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم سید مصطفی حسینی بجدنی به شناسنامه شماره ۴۷۳۲ شماره ملی ۰۷۹۳۷۳۷۸۲۶ صادره سبزوار فرزند سید رضا در یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۳.۷۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۷۷۱۰ فرعی (جهت پلاک ۹۳ باقیمانده فرعی اختصاص یافته است) از ۲ اصلی بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی ایرج ترشیزی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۴۰۵/۷۴۲۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۹

**علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار**

۲۰۶۰۲۵

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

آگهی موضوع ماده۳قانون و ماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۲۳۵۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عبدالحکیم ترابی به شناسنامه شماره ۱۴۷ کد ملی ۰۷۴۹۳۶۹۴۲۶ صادره تایباد فرزند عظیم در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۹۹.۸۲ متر مربع پلاک شماره ۵۴۱ فرعی از ۲۵۰–اصلی–واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد واز محل قسمتی از مالکیت برات شیرخونی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۶/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۲۹

**منصور فاضلی کفیل ثبت اسناد و املاک تایباد**

۲۰۵۹۱۸

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۵۷۷ –۱۴۰۵/۰۵/۲۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم ربابه محمد پورید کی فرزند محمد علی بشماره ملی ۰۸۷۰۴۰۹۰۰۱ صادره از قوچان در یک قطعه باغ به مساحت ۴۳۰۱.۵۶ متر مربع تمامت پلاک ۲۰۴ فرعی از ۸۵ اصلی و قسمتی از پلاک شماره ۲۰۵۵ فرعی از ۸۵– اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی یدک خریداری از مالکین رسمی آقایان محمد باقر علیزاده ثانی و علیرضا ارباب یدک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۵۴۴ – ش آگهی ۲۲۶۶۸۱۳ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۶/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۶/۲۹

**علی سرایی – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان**

۲۰۵۲۶۲

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۰۴۸۰ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم آتنا محمدیان فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴۷۲۱.۵۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۴۶ اصلی واقع در بخش ۱۳ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم آتنا محمدیان محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۳۹۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۹

**محمد بیرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور**

۲۰۵۸۲۴

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۴۲۹۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۲ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم حسین احدی مارشگ فرزند محمدخان بشماره شناسنامه ۱۷۷۵ صادره از مشهد در ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۵۰.۷۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۶ فرعی از ۱ اصلی واقع در اراضی بحرآباد خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۹۶۰۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۲۹

**بشیر پاشائی – رئیس ثبت اسناد و املاک**

۲۰۵۷۹۴

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی–اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان–هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان قوچان مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلا معارض آنان محرزورای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد: املاک متقاضیان واقع در اراضی فرخان علیا پلاک ۱۶۶ – اصلی بخش ۲ قوچان.۱–رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۷۴۸۱ – ۱۴۰۵/۰۵/۲۷ آقای محمد محمودی به شماره ملی ۰۸۷۳۱۳۷۷۷۹ نسبت به ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۸۹.۵۷ متر مربع خریداری از آقای علی محمد اتاربگی مالک رسمی .۲– رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۷۴۸۳ – ۱۴۰۵/۰۵/۲۷ آقای محمد محمودی به شماره ملی ۰۸۷۳۱۳۷۷۷۹ نسبت به ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۸۹.۴۷ متر مربع خریداری از آقای علی محمد اتاربگی مالک رسمی . لذا به موجب ماده۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق ،در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارئه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را بصورت اختصاصی منتشر مینماید.

م الف ۵۴۶ –شناسه ۲۲۶۶۸۵۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۹

**علی سرایی – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان**

۲۰۵۲۹۸

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قوچان**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان قوچان مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلا معارض آنان محرزورای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد اراضی واقع در اراضی آبگرگ پلاک ۲۱۵ اصلی بخش ۲ قوچان

۱_ رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۷۴۲۲ – ۱۴۰۵/۰۵/۲۵ آقای جواد ریحانی آبگرگ به شماره ملی ۰۸۷۰۸۳۷۱۵۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۸۶.۶۰ متر مربع خریداری از آقای علی اصغر ریحانی مالک رسمی املاک متقاضیان واقع در اراضی کلاته امین پلاک ۲۱۸ اصلی بخش ۲ قوچان

۲_ رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۷۵۳۲ – ۱۴۰۵/۰۵/۲۸ آقای جواد ریحانی آبگرگ به شماره ملی ۰۸۷۰۸۳۷۱۵۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۳۵۸.۱۳ متر مربع خریداری ۳_ از آقای موسی الرضا علی محمدیان قریه عباس مالک رسمی رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۷۵۸۳ – ۱۴۰۵/۰۵/۲۹ آقای جواد ریحانی آبگرگ به شماره ملی ۰۸۷۰۸۳۷۱۵۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۶۲۲۱.۸۶ متر مربع خریداری از آقای بیگ محمد ساجدی و خانم سکینه شهبازی مالکین رسمی.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خودرابه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارئه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان باطلاع عموم میرساندونسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را بصورت اختصاصی منتشر مینماید.م الف ۵۴۹ – ش آگهی ۲۲۶۶۹۱۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۶/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۶/۲۹

**علی سرایی – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان**

۲۰۵۳۲۷

**تبلیغ باید متمایز بودن محصول را نسبت به سایر رقبا در بازار نشان دهد**