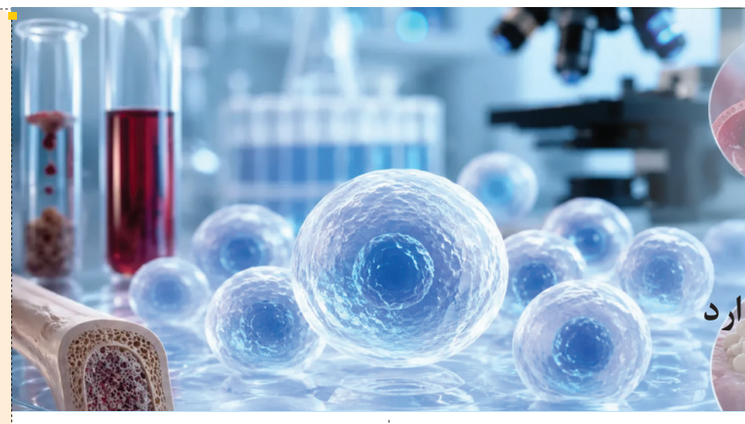


نجات جان بیماران بدون رفتن به اتاق عمل

اهدای سلول‌های بنیادی دیگر نیازی به جراحی‌های سخت ندارد و فرآیندی شبیه به اهدای پلاسمای خون است

فاطمه ملک‌زاده | روزنامه‌نگار

باورهای نادرست و ترس از جراحی‌های سنگین سال‌هاست که داوطلبان اهدای سلول‌های بنیادی را دچار تردید می‌کند. پیشرفت‌های پزشکی مدرن نشان می‌دهد که امروز بخش عمده این فرآیند نجات‌بخش، بدون بیهوشی، بدون جراحی و در شرایطی کاملاً مشابه یک اهدای خون سرپایی انجام می‌گیرد.

اهدای سلول بنیادی اصلاً یعنی چه؟

سلول‌های بنیادی خون‌ساز، کارخانه‌های اصلی سازنده گلبول‌های سفید، قرمز و پلاکت‌ها در بدن هستند. هنگامی که یک بیمار مبتلا به سرطان خون (مانند لوسمی یا لنفوم) یا اختلالات خونی حاد تحت دوره‌های سنگین شیمی‌درمانی و پرتودرمانی قرار می‌گیرد، این سلول‌های حیاتی در بدنش تخریب می‌شوند. پیوند سلول‌های بنیادی سالم در واقع یک شروع دوباره برای سیستم خون‌سازی و دفاعی بدن بیمار است که می‌تواند شانس بقا را چند برابر کند.

پشت درهای اتاق اهدا چه می‌گذرد؟

برخلاف این تصور عمومی که اهدا مساوی با جراحی مغز استخوان است، حدود ۹۰ درصد اهدای سلول‌های بنیادی در مراکز پیشرو جهانی از طریق خون محیطی (PBSC) انجام می‌شود. در این روند، اهداکننده چند روز قبل دارویی به نام «فیلگراستیم» دریافت می‌کند تا سلول‌های بنیادی از مغز استخوان به داخل جریان خون آزاد شوند.

در روز اهدا، فرد روی صندلی راحتی می‌نشیند؛ خون از یک بازو خارج شده، وارد دستگاه جداسازی موسوم به «آفرزیس» می‌شود، سلول‌های بنیادیِ لازم جدا می‌گردند و تمام اجزای دیگر خون بلافاصله به بدن بازگردانده می‌شود. این روند حدود ۴ تا ۶ ساعت زمان می‌برد و فرد همان روز بدون نیاز به بستری شدن راهی منزل می‌شود. روش قدیمی‌تر برداشت مستقیم از استخوان لگن تحت بیهوشی امروزه تنها در ۱۰ درصد موارد و با توجه به ضرورت‌های بالینی خاص بیمار به کار گرفته می‌شود.

آیا این کار درد یا خطری برای ما دارد؟

اهدای سلول‌های بنیادی فرآیندی بسیار ایمن محسوب می‌شود و عوارض شدید در آن زیر یک درصد است. در روزهای دریافت دارو، ممکن است دردهای موقت عضلانی، سردرد یا نشانه‌هایی شبیه آنفلوآنزا بروز کند که ظرف مدت کوتاهی ناپدید می‌شوند. همچنین سلول‌های برداشت شده طی چند هفته کاملاً توسط بدن بازسازی می‌شوند؛ بنابراین اهداکننده دچار افت سیستم ایمنی، کم‌خونی یا ضعف بدنی پایدار نخواهد شد.

پیدا کردن اهداکننده؛ پیدا کردن یک سوزن در انبار کاه!

بزرگ‌ترین چالش در مسیر پیوند، یافتن نمونه‌ساز گارژنتیکی (مارکرهای HLA) میان اهداکننده و بیمار است، نه تشابه گروه خونی. این پروتئین‌های شناسایی سیستم ایمنی تنوع ژنتیکی بالایی دارند و ممکن است در میان میلیون‌ها نفر، تنها یک یا دو داوطلب با بیمار هم‌خوانی داشته باشند. (در ایران، مرکز پذیره‌نویسی «سپاس» زیر نظر سازمان انتقال خون بستری مطمئن فراهم کرده تا افراد داوطلب ۱۸ تا ۳۵ یا ۴۰ سال با انجام یک آزمایش اولیه ساده در این بانک ژنتیکی عضو شوند.)

از این پس چطور به این موضوع نگاه کنیم؟

ترس از ناشناخته‌ها نباید مانع نجات زندگی یک انسان شود. ثبت‌نام در بانک اهداکنندگان به معنای جراحی فوری نیست؛ شما صرفاً یک کارت شناسایی ژنتیکی برای نجات یک انسان ثبت می‌کنید و تنها در صورت کشف تطابق، برای یک اقدام سرپایی و کم‌عارضه فراخوانده می‌شوید. عضویت داوطلبانه در این سامانه‌ها ساده‌ترین و انسانی‌ترین گامی است که می‌توان برای بیماران چشم‌انتظار برداشت.

چند گام تا تندرستی

تعادل را قبل از این که از دست بدهیم، تمرین کنیم

نوید تاج‌گلی | فیزیولوژیست ورزشی

همه از تقویت عضلات حرف می‌زنند، اما یک مهارت حیاتی وجود دارد که می‌تواند مرز میان استقلال و زمین‌خوردن در سال‌های آینده باشد: تعادل. تمرین حفظ هماهنگی بدن، فراتر از یک ورزش ساده، ابزاری برای پیشگیری از آسیب‌های جدی در سنین بالا است که باید از همین امروز شروع کرد.

وقتی صحبت از ورزش و افزایش سن می‌شود، معمولاً همه از پیاده‌روی و تقویت عضلات حرف می‌زنند؛ اما یک مهارت مهم دیگر هم وجود دارد که گاهی نادیده گرفته می‌شود: «تعادل». توانایی حفظ تعادل می‌تواند در سال‌های سالمندی، نقش مهمی در حفظ استقلال و کاهش خطر زمین‌خوردن داشته باشد. با افزایش سن، قدرت عضلات، سرعت واکنش و هماهنگی حرکات ممکن است کاهش پیدا کند و همین موضوع حفظ تعادل را دشوارتر کند.

زمین‌خوردن هم در سالمندان می‌تواند پیامدهای جدی مانند شکستگی و کاهش استقلال فردی داشته باشد. خبر خوب این است که تعادل هم مانند قدرت عضلانی، قابل تمرین است. تمرین‌هایی ساده مانند ایستادن روی یک پا، راه رفتن پاشنه به پنجه، راه رفتن آرام به طرفین یا انجام حرکات کنترل‌شده می‌توانند بخشی از برنامه فعالیت بدنی باشند. ورزش‌هایی مانند تای‌چی نیز می‌توانند هم‌زمان به تعادل و قدرت کمک کنند. البته تمرین تعادل فقط مخصوص سالمندان نیست.

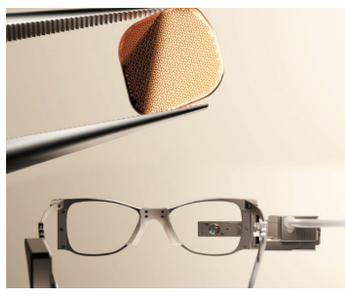
هر چه زودتر این مهارت را در برنامه ورزشی خود قرار دهیم، بدن فرصت بیشتری برای حفظ هماهنگی، کنترل حرکات و واکنش مناسب در موقعیت‌های مختلف خواهد داشت. نکته مهم این است که تمرین تعادل باید با توجه به توانایی فرد و در محیطی امن انجام شود؛ به‌ویژه برای افرادی که سابقه زمین‌خوردن یا مشکلات تعادلی دارند، بهتر است تمرین‌ها با نظر متخصص انجام شود.

تازه‌ها

نخستین ایمپلنت بازگرداننده بینایی در اروپا به بازار آمد

شرکت آمریکایی «ساینس» عرضه تجاری سیستم «پریما» را در ۳۰ کشور اروپایی آغاز کرد؛ این ایمپلنت نخستین رابط مغز و رایانه BCI در جهان است که موفق به دریافت تاییدیه رسمی اتحادیه اروپا (نشان CE) برای بازگرداندن بینایی به بیماران نابینا شده است.

این فناوری با هدف درمان بیماران مبتلا به «آتروفی جغرافیایی» ناشی از دژنراسیون ماکولا (AMD) یکی از شایع‌ترین عوامل نابینایی سالمندی در جهان با بیش از ۵ میلیون مبتلا توسعه یافته است. پیش‌بینی می‌شود نخستین جراحی تجاری کاشت این ایمپلنت به‌زودی در کشور آلمان انجام گیرد. این دستگاه با قرارگیری در زیر شبکیه و دریافت امواج نوری فروسرخ از عینک مخصوص، تصاویر را به پالس‌های الکتریکی عصبی تبدیل می‌کند. بر اساس نتایج کارآزمایی بالینی چندمرکزی که در مجله پزشکی «نیوانگلند» (NEJM) منتشر شد، استفاده از این تراشه در ۳۸ بیمار منجر به بازگشت چشمگیر دید مرکزی شد؛ به‌طوری که ۸۴ درصد از شرکت‌کنندگان توانایی خواندن حروف، کلمات و تشخیص اشکال را بازیافتند و شدت بینایی آنان به‌طور میانگین معادل پنج خط روی نمودار سنجش بینایی ارتقا پیدا کرد، بدون آنکه آسیبی به دید محیطی و باقی‌مانده آن‌ها وارد شود.



شرکت سازنده هم‌اکنون در حال مذاکره با سازمان غذا و داروی آمریکا (FDA) برای اخذ مجوزهای نهایی جهت ورود این محصول پیشگام به بازار ایالات متحده است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (۶/۵)

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۰۴۸۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا سلامت فرزند سعید نسبت به چهاردانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان و آقای سعید سلامت فرزند صفرعلی نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۲۴/۶۵ متر مربع از پلاک شماره ۳۹ فرعی از ۲۰۳ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکین رسمی امیر،یاسر،حمید،ناهید و نیره شهرت همگی امامیان محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۴۵۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۹

محمد بیرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۲۰۵۹۲۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۸۵۲۳ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۳۱۱۱ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدجواد شوروزی فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۱.۴۰ مترمربع از پلاک شماره ۲۵۵ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمداسماعیل سلیمانی محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۳۵۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۹

محمد بیرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۲۰۵۸۱۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۰۶۳۸ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۳۱۱۴ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود نوکاریزی فرزند غلامرضا در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۷۶ مترمربع از پلاک شماره ۶۱ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای صفرعلی دولت آبادی محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۵۲۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۹

محمد بیرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۲۰۵۸۱۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۲۲۲۳ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴ – ۲۳۶۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی هادی یکتاپرست به شناسنامه شماره ۶ کد ملی ۰۹۰۲۶۰۵۷۹۸ صادره کاشمر فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۱۳۰.۰۰ متر مربع پلاک ثبتی ۱۳ فرعی از ۹۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی ذبیح اله روحانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۷۱۶

ش آگهی ۲۲۶۹۱۳۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۹

احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک ۲۰۵۸۰۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۲۹۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۲ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم محمد استانسی فرزند کریم بشماره شناسنامه ۰۹۲۰۳۹۸۸۴۷ صادره از مشهد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۲۶۱۱۹.۵۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲ اصلی واقع در اراضی حسن خردو خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو مشهد مقدس خریداری از مالک رسمی آقای/خانم احمد علی لشکری تخم مرز محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۹۶۱۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۹

بشیر پاشایی – رئیس ثبت اسناد و املاک ۲۰۵۷۵۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۴۶۷۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۶ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم معصومه میرزائی فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۱۰۷۶ صادره از قوچان در تمامت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۷.۳۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۲ اصلی واقع در اراضی مهدی آباد خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم علی رافعی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۹۶۵۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۹

بشیر پاشائی – رئیس ثبت اسناد و املاک ۲۰۵۷۳۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۳۹۱۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۷ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم سید مجتبی حسینی فرزند هادی بشماره شناسنامه ۳۷۵۷ صادره از مشهد در ششدانگ یک قطعه زمین محصور با کاربری کشاورزی به مساحت ۶۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۶ اصلی واقع در اراضی ناظر آباد خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم علیرضا تیموری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۹۶۵۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۹

بشیر پاشائی – رئیس ثبت اسناد و املاک ۲۰۵۷۲۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۴۶۷۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۳ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم محمد صادق ظاهری فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۵۴۴ صادره از سرخس در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۷.۳۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۲ اصلی واقع در اراضی مهدی آباد خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از مالک رسمی آقای /خانم علی رافعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۹۶۵۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۹

بشیر پاشائی – رئیس ثبت اسناد و املاک ۲۰۵۷۲۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۲۲۲۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۰ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم پیمان رمضانی نامقی فرزند عبدالحمید بشماره شناسنامه ۰۹۲۱۷۰۰۶۸۷ صادره از مشهد در یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۸۶۷.۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک فرعی از ۱۲۳ اصلی واقع در اراضی گرمه خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم رمضانعلی کرمانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۹۶۲۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۹

بشیر پاشائی – رئیس ثبت اسناد و املاک ۲۰۵۶۹۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۰۶۴۸۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم ابوالفضل مجاهدی فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۱۹۳۴۵ صادره از مشهد نسبت به ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۹۶/۱۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۸۴ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی سیاسک سفلی خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت محمد رحمانی فرد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۹۶۵۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۹

امید خیرخواه – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد ۲۰۵۷۱۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۶۵۳۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم پیمان رمضانی نامقی فرزند عبدالحمید بشماره شناسنامه ۰۹۲۱۷۰۰۶۸۷ صادره از مشهد در یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۸۶۷.۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک فرعی از ۱۲۳ اصلی واقع در اراضی گرمه خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم رمضانعلی کرمانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۹۶۲۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۹

بشیر پاشائی – رئیس ثبت اسناد و املاک ۲۰۵۶۹۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۶۵۳۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم وحید جلال آبادی راوری فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۰۹۲۶۸۳۳۷۲۳ نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۶۰/۸۳ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۰ اصلی واقع در اراضی نیزه خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت حسن شایگی نیک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱۰۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۴

امید خیرخواه – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد ۲۰۲۸۵۱

سفارش آگهی در روزنامه خراسان
www.37010.ir
37010