

علی ضیاء در زمین مدرنیتہ سیال!

ویدہ ٹوپی از اظهارات علی ضیاء در تعمیم اشتباه موفقیت روابط بدون تعهد بلند مدت در مقایسه با از دواج، در فضای مجازی پربازدید شد؛ این ادعاها را از چند منظر از جمله نظریه معروف «عشق سیال» و پیامدهای پراضطرابش بررسی کردیم

سید مصطفی صابری | روزنامه نگار



انتشار ویدئویی کوتاه از علی ضیاء، مجری سابق و برنامہ ساز اینترنتی، بار دیگر مباحثی را درباره وضعیت نهاد خانواده و مناسبات عاطفی در جامعه مدرن برانگیخت. ضیاء در این ویدئو مدعی می شود: «من دوست دختر و دوست پسر خوشحال زیاد دیده ام، اما زن و شوهر خوشحال ندیده ام. خیلی از دوستانی که از دواج کرده اند حاضرند هر کاری بکنند تا از رابطه بیرون بیایند و اگر بچه نداشتند، جدایی شدند... تنها دستاور د زندگی شان را بچه می دانند و مدام وار د حریم هم می شوند و به یکدیگر توهین می کنند.» به طور معمول این دست گزاره ها به دلیل بازتاب دادن بخشی از تجربیات ناکام روزمره، به سرعت در شبکه های اجتماعی دست به دست می شوند و با ایجاد احساس همذات پنداری کاذب، بسیاری از مخاطبان را به نتیجه گیری های اشتاب زده سوق می دهند. اما پرسش اساسی این است: آیا شادی ظاهری در روابط فاقد تعهد رسمی، نشانه سلامت روانی و عمق آن روابط است؟ و آیا چالش و تنش در از دواج، محصول شکست ذات نهاد خانواده است یا ناشی از فقر مهارت های زیست مشترک؟ در پرونده امروز به این سوال پاسخ دادیم که چرا چنین اظهاراتی نه باز نمایی یک حقیقت، بلکه فرو کاستن یک مسئله پیچیده چندبعدی به تجربه های فردی و غیر قابل تعمیم است.

پشت صحنه شادمانی های بدون مسئولیت

خوشحالی و سبکی روابطی خارج از چارچوب از دواج که در کلام ضیاء بنا به تجربه پیرامونش، به عنوان الگوی برتر احساسی معرفی می شود، در نظریه جامعه شناسی زیگموند باومن چند دهه قبل دقیقاً با مفهوم «عشق سیال» و زوال پیوندهای انسانی تبیین می شود. باومن توضیح می دهد که در مدرنیته متأخر، منطق بازار و الگوهای مصرف گرایی به ساحت عطفه انسان ها سرایت کرده است. در این زیست جهان، رابطه عاطفی تا زمانی اعتبار دارد که مانند کالای مصرفی، بیشترین لذت و کمترین زحمت و هزینه روانی را تولید کند. در چنین رابطهای، تعهد ساختاری، مسئولیت بلندمدت و در همتبیدگی اقتصادی یا خانوادگی وجود ندارد. نبود این عوامل پیوند دهنده در نگاه اول آزادی بخش به نظر می رسد؛ زیرا هر دو طرف تنها در لحظات تفریح، فراغت، آراستگی ظاهری و شرایط مطلوب با یکدیگر مواجه می شوند. اما این «خوشحالی ویتروینی» واجد سه آسیب ساختاری عمیق است: اول این که چنین روابطی سازنده نیستند و به طور معمول برای رویارویی با بحران های جدی زندگی (بیماری، بحران های مالی، نوسانات شدید خلقی) طراح نشده اند و توانایی ایجاد بستری امن برای همراهی و همدلی در زمان آسیب پذیری واقعی انسان را ندارند. دوم این که چون طرفین آگاهانه رابطه با کوچک ترین تنش یا کاهش جذابیت قابلیت فسخ فوری دارد، همواره نوعی اضطراب پنهان و هوشیاری تنش زانسیست به رفتار خود را تجربه می کنند. فرد ناچار است همواره نسخه روتوش شده و مطلوبی از خود ارائه دهد تا کنار گذاشته نشود. در نهایت افراد در روابط غیر رسمی تمایل چندانی به سرمایه گذاری روانی برای حل تعارض نشان نمی دهند. وقتی هزینه خروج از رابطه نزدیک به صفر باشد، مکانیسم های حل مسئله، مذاکره، تاب آوری و سازش رشد نمی کند و افراد با اولین سرخورگی، به جای ترمیم رابطه، صورت مسئله را با تعویض شریک عاطفی پاک می کنند؛ اتفاقی که باز هم اضطراب و نگرانی در روند پیدا کردن شریک عاطفی جدید و هم موجب دلهره و وجودی از امکان پس زده شدن در افراد می شود که در روایت علی ضیاء از چنین روابطی، نادیده گرفته شده است.



تفاوت تنش ز ناشویی با ناکارآمدی تعهد

تعمیم تجربه چند زوج بحران زده به کل نهاد از دواج، نوعی خطای شناختی است. ورود به زندگی مشترک و از دواج، فارغ از چالش های اقتصادی که مدام بیشتر هم می شود؛ ورود دو جهان زیسته متمایز، با طرحواره های شخصیتی، پیشینه های خانوادگی و انتظارات متفاوت به زیر یک سقف است. تنش و تعارض، بخش ذاتی و گریزناپذیر هر فرایند صمیمیت عمیق است و بروز اصطکاک به خودی خود دال بر غلط بودن اصل پیوند نیست. این جائز آرای اریک فروم در شاهکار کلاسیکش «هنر عشق ورزیدن» روشنتر است. فروم تأکید می کند که فرهنگ عامه، عشق را صرفاً یک «احساس انفعالی» و شانس تصادفی می داند که خود به خود ادامه می یابد. او نشان می دهد که عشق اصیل، یک «عمل ورزیدنی و هنر فعال» است که بر چهار رکن اساسی استوار است: مراقبت، مسئولیت، احترام و شناخت. این که ضیاء بیان می کند «زوج ها می کنند» دقیقاً توهین می کند، راه حل چنین وضعیتی فاقد احترام (پذیرش تمایز یا فتگی دیگری) است. راه حل چنین وضعیتی تخطئه اصل از دواج و تعهد که مسئولیتش دشوار اما رشد دهنده و سازنده است، نیست؛ بلکه اگر به فرض زوج های متأهل درگیر چالش هستند، باید سواد عاطفی شان را ارتقا دهند. وقتی زوجی بر مبنای معیار های سنجیده پیوند برقرار کرده باشند، تنش های پیش آمده با ابزارهایی نظیر گفت و گو، تعیین شفاف مرزهای حریم شخصی و گوش دادن فعال قابل پیشگیری و در نهایت مدیریت است. عشق نیازمند نگهداری روزمره و هوشیارانه است؛ نادیده گرفتن این مراقبت و سپس شکایت از زوال رابطه، همچون رها کردن باغچه ای بی آب و سپس متهم کردن ذات گیاه به پژمردگی است.



ZENDEGI - SALAM

روزنامه خراسان رضوی

شنبه ۱۴ شهریور ۱۴۰۵

۲۳ ربیع الاول ۱۴۴۸

۵ سپتامبر ۲۰۲۴

شماره ۲۲۱۳۲

۳۳۴۷

عبور از دوگانه انفعال یا ویرانی

بخش دیگری از ادعای ضیاء که به باقی ماندن در

رابطه صرفاً به خاطر فرزندان اشاره دارد، یکی از آسیب زاترین الگوهای زناشویی را صورت بندی می کند. داده های روان شناسی و خانواده نشان می دهند که «قرار گرفتن مداوم کودک در معرض تعارض شدید، سرکوب عاطفی و تحقیر والدین»، اثراتی بسیار مخرب دارد. کودکانی که در محیط های سرد، قهرآلود و سرشار از تنش فرزند رهدر شدمی کنند، الگوهای دلبستگی نایم را درونی می کنند و در بزرگسالی دچار اختلالات تنظیم هیجان و ترس از صمیمیت می شوند. بنابراین، استفاده ابزاری از فرزند به عنوان توجیهی برای ادامه یک رابطه بدون ترمیم، به نفع کودک نیست.

با این حال، نتیجه گیری علی ضیاء که تلویحاً چنین مسیری را سرنوشت محتوم بیشتر از دواج ها معرفی می کند، یک خطای تحلیلی بنیادین دارد. پیش روی زوجین تنها دو راه افراطی «تحمل و ایثار به خاطر فرزند» یا «قطع فوری تعهدات» قرار ندارد. راهبرد درست ترمیم



اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۴ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۵۶۵۹۰۵۶۰۳۰۶۰۱۴۰۵/۵۶/۲۲- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم نرجس روزری فرزند علی به شماره شناسنامه ۵۴۲ صادره از کاشمر در شش دانگ یکپای ساختمان به به مساحت ۱۱۸۰۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۹۹ فرعی از پلاک شماره ۲۳۳ اصلی واقع در اراضی حسنی سلفی دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی غلامحسین و غلامرضا نوروزی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ده ماه آگهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۵۶۲۰۴ ش آگهی ۲۲۶۸۸۴۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۹ ۲۰۵۷۸۱
سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۴ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۵۶۵۹۰۵۶۰۳۰۶۰۱۴۰۵/۵۶/۲۲- هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای وحید رضا کوهستانیان فرزند اسدالله بشماره ملی ۱۵۵۱۰۸۷۱۴۰ صادره از قوچان در یک باب خانه به مساحت ۸۳۵۰۲۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۸ فرعی از ۲۴ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی شورک توپکلتو خریداری از مالکین رسمی آقایان مجید رستم پرور و حسینیلی زیارتی و محمدرضا علیپور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ده ماه آگهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۵۶۲۰۴ ش آگهی ۲۲۶۷۷۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ ۲۰۵۹۹۱
علی سرائی – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۴ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۵۶۵۷۸۱۰۵۶۰۳۰۶۰۱۴۰۵/۵۶/۲۱- هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم هاجر حیدری فرزند ابو طالب بشماره ملی ۹۹۵۷۵۰۸۷۳۰۰ صادره از قوچان در یک قطعه باغ به مساحت ۳۹۳۳۰۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۴ فرعی از ۱۱۲ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی دیوآدیز خریداری از مالک رسمی آقای حیدر حیدری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ده ماه آگهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۵۴۸ ش آگهی ۲۲۶۶۸۷۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ ۲۰۵۹۹۱
علی سرائی – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان آگهی موضوع ماده ۴ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قوچان تذکره به دستور مواد ۱ و ۳۹ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی بصورت ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور اخذ نمایند، معترض باید ظرف مدت یک هفته پس از تاریخ تسلیم اعتراض میبایست به تقویم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبتی موقوف به به دادگاه عمومی محل باشد و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت میبایست به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجع متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است براساس ماده ۱۱ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه دعوی محدود مراتب را در اولین آگهی نوبت تعیین محدود بصورت واحد ثبتی آگهی محدود را بصورت اختصاصی منتشر مینماید.م الف ۵۴۷- ش آگهی ۲۲۶۶۸۶۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ ۲۰۵۹۹۱
علی سرائی – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

آگهی موضوع ماده ۴ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (۶/۲) برابر رای شماره ۵۶۵۹۰۳۰۶۰۵۵۰۵۰۸۳۵۰- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی علیرضا سلامت فرزند سعید در شش دانگ یکپای ساختمان به مساحت ۹۳/۱ متر مربع از پلاک شماره ۱۷۱ فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای عبدالعزیز سلیمردانی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۵۴۷ ش آگهی ۲۲۶۸۸۴۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ ۲۰۵۹۲۸
محمد یرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۴ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۵۶۵۹۰۳۰۶۰۵۶۰۴۷۴۱- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین قاسمی فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۶۸۸ صادره از تربت حیدریه در شش دانگ یک در بند مغازه به مساحت ۳۹ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۱۵ فرعی از پلاک شماره ۱۲۷ اصلی واقع در اراضی خرابه دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای حسین یزدان دوست محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۵۶۱۹ ش آگهی ۲۲۶۸۸۵۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ ۲۰۵۹۲۴
سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۴ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۵۶۵۷۸۹۱۰۵۶۰۳۰۶۰۱۴۰۵/۶/۲۱- هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسن خداداد اده فرزند عبدالقدیر بشماره ملی ۱۳۷۸۳۵۳۰۸۷۱۰۰ صادره از قوچان در یک قطعه زمین مزرععی به مساحت ۱۲۶۰۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۹۶- اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی کوجه خریداری از مالک رسمی آقای الهی قلی قادیی مقدم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۵۵۰- ش آگهی ۲۲۶۶۹۳۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ ۲۰۵۹۳۵
علی سرائی – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

آگهی موضوع ماده ۴ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (۶/۲) برابر رای شماره ۵۶۵۹۰۳۰۶۰۵۵۰۵۰۶۴۸۰- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مختار تیراییکی فرزند غلامعلی در شش دانگ یکپای ساختمان به مساحت ۱۱۵ متر مربع از پلاک شماره ۱۴۷ فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای برتاعلی خواسته محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۵۵۵ ش آگهی ۲۲۶۸۸۴۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ ۲۰۵۹۲۲
محمد یرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۴ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۵۶۵۹۰۳۰۶۰۵۶۰۴۷۴۱- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم نرجس روزری فرزند غلام به شماره شناسنامه ۱۹ صادره از رشتستوار در شش دانگ یکپای ساختمان به مساحت ۱۳۹/۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۵۶۵ فرعی مغرور و مجزی از ۹۹ فرعی از پلاک شماره ۲۳۳ اصلی واقع در اراضی حسنی سلفی دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای حسین یزدان دوست محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۵۶۱۸ ش آگهی ۲۲۶۸۸۴۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ ۲۰۵۹۷۵
سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۴ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شرح آگهی اصاحی برابر رای اصلای شماره ۵۶۵۷۷۴۶۱۰۵۶۰۳۰۶۰۱۴۰۵/۵/۳۱- هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای آراد شعیبی بنگ قلعه فرزند تقی بشماره شناسنامه ۲۲۶۶۸۷۰۸۶۰۵۶۱۳۹۰۰ صادره از قوچان در یک قطعه باغ به مساحت ۹۲۴۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۸۸ فرعی از ۲۴۵ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی هزارخانه یبگه قلعه خریداری از مالک رسمی آقای قنبر شعیبی بنگ قلعه محرز گردیده است که قبلاً از پلاک ۲۴۲ اصلی بخش ۲ قوچان رای صادر و آگهی شده بود. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۵۵۱- ش آگهی ۲۲۶۶۹۵۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ ۲۰۵۹۷۵
علی سرائی – رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۴ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تذکره به دستور مواد ۱ و ۳۹ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی بصورت ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور اخذ نمایند، معترض باید ظرف مدت یک هفته پس از تاریخ تسلیم اعتراض میبایست به تقویم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبتی موقوف به به دادگاه عمومی محل باشد و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت میبایست به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجع متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است براساس ماده ۱۱ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه دعوی محدود مراتب را در اولین آگهی نوبت تعیین محدود بصورت همزمان با اطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را بصورت اختصاصی منتشر مینماید.م الف ۵۵۰- ش آگهی ۲۲۶۷۷۷۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۹ ۱۴۰۵/۰۶/۱۴
علی سرائی – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان